



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθμ. **4/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής,  
Αρ. Απόφασης: **25/2026**

---

**ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης Παράτασης του χρονοδιαγράμματος και γενικής προθεσμίας περαίωσης εκτέλεσης του έργου με τίτλο «Αναβάθμιση Υποδομών Ύδρευσης Δήμου Στυλίδας»**

---

Στη Στυλίδα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **19** του μήνα **Φεβρουαρίου** του έτους **2026** και ώρα **9:30 π.μ** συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** στα γραφεία του Δήμου η Δημοτική Επιτροπή Στυλίδας ύστερα από την αριθμ. **1655 – 13/02/2026** έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου-Δημάρχου αυτής που επιδόθηκε σε κάθε ένα σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Προεδρεύων Καρανάσιος Απόστολος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **7** μελών ήταν παρόντα τα **5** μέλη του ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) ΚΑΡΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 2) ΦΟΥΝΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 3) ΜΠΑΚΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
- 4) ΖΑΓΑΡΙΩΤΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
- 5) ΑΛΕΞΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1) ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
- 2) ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο Προεδρεύων της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Καρανάσιος Απόστολος, κήρυξε την έναρξη της **τακτικής συνεδρίασης**, διά ζώσης, για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης και μη.

Στη συνεδρίαση αυτή παρέστη και η κα. Στάμου Ιωάννα, υπάλληλος του Δήμου Στυλίδας, για την τήρηση και κατάρτιση των πρακτικών των συνεδριάσεων της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Στυλίδας.

**Ο Προεδρεύων της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Καρανάσιος Απόστολος, ανακοίνωσε το τρίτο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης της συνεδρίασης, αιτιολογώντας το κατεπείγον του θέματος, λόγω του ότι το Υπ. Πολιτισμού (Αρχαιολογία) ολοκληρώνει το έργο της παρακολούθησης στις 11/03/2026 σύμφωνα με την ΥΑ 287926/24.7.2025 με ΑΔΑ: ΨΕΝΙ46ΝΚΟΤ-07Η και για να προλάβουμε νέες χρονοβόρες διαδικασίες.**

Το σώμα αποφασίζει ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος, ως κατεπείγον, σύμφωνα με το άρθρο 75, του Ν. 3852/2010.

Ο Προεδρεύων της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Καρανάσιος Απόστολος, ανακοίνωσε το **τρίτο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** και έθεσε υπόψη του σώματος εισήγηση και έχει ως εξής:

Μετά την δημοσίευση του Ν.5013/2023 (ΦΕΚ12Α'/19-1-2023) τροποποιήθηκαν οι αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων του Ν. 3852/2010 και θέματα που είχαν δοθεί στις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής με τους νόμους 4623/2019 & 4625/2019, που αφορούν την διοίκηση των έργων μετά την Σύμβαση, υπάγονται και πάλι στις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου.

## **ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

- 21) Με την αρ.πρωτ. 12431/23-12-2022(ΑΔΑ: Ψ16ΠΩ1Η-Φ5Ε) Απόφαση Δημάρχου εγκρίθηκε δέσμευση προϋπολογισμού 7.581.882,92€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) στο έτος 2023 (Κ.Α 63.7134.0001 για ποσό 3.731.882,92€ και Κ.Α. 63.7312.0007 για ποσό 3.850.000.00 .
- 22) Με την αρ. 3/2023 (ΑΔΑ:Ψ01ΘΩ1Ζ-ΠΕΙ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι δημοπράτησης του έργου.
- 23) Την 09/03/2023 διεξήχθη ο ηλεκτρονικός διαγωνισμός του έργου και με την αρ. 81/2023 (ΑΔΑ:65ΤΟΩ1Ζ-1ΒΦ και ΑΔΑΜ:23ΑWRD013106880) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κατακυρώθηκε ως ανάδοχος του έργου η εταιρεία «Θ-Φ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
- 24) Την 11-08-2023 υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. 8880 (ΑΔΑΜ:23ΣΥΜV013251558) σύμβαση του έργου για το ποσό 6.652.200,01€ (πλέον ΦΠΑ, με προθεσμία περαίωσης την 11-02-2025.

- 25) Με την Αρ.Απόφαση:75/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Στυλίδας (ΑΔΑ:9Ρ39Ω1Ζ-ΓΡΑ) (8<sup>ο</sup> πρακτικό) εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης της γενικής προθεσμίας του έργου έως 11/8/2025 με αναθεώρηση
- 26) Με την Αρ.Απόφαση:56/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Στυλίδας (ΑΔΑ:915ΖΩ1Ζ-ΑΞΕ) (11<sup>ο</sup> πρακτικό) εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης της γενικής προθεσμίας του έργου έως 11/3/2026 με αναθεώρηση
- 27) Την από 23-01-2026 αίτηση της αναδόχου εταιρείας περί παράτασης του χρονοδιαγράμματος του έργου του τίτλου

### **ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ**

Με την παρούσα εισήγηση κρίνεται ότι η αιτούμενη από την ανάδοχο εταιρεία του έργου «Θ-Φ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» χορήγηση παράτασης του χρονοδιαγράμματος του έργου για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών, είναι προς το συμφέρον του έργου και αποσκοπεί στην εύρυθμη εξέλιξη και ολοκλήρωσή του σύμφωνα με την παράγραφο 8.β του άρθρου 147 Ν 4625/2019 .

Οι λόγοι που προτείνεται η χορήγηση παράτασης του χρόνου είναι οι παρακάτω:

- Το έργο εξελίσσεται εντός του οδικού αστικού ιστού της πόλης, ο οποίος παρουσιάζει άναρχη ρυμοτομία που έχει ως αποτέλεσμα η όδευση των δικτύων να καταλήγει σε αδιέξοδα και να απαιτεί αναθεωρήσεις της μελέτης εφαρμογής.
- Οι απαιτούμενες εργασίες της όδευσης του αγωγού κατά μήκος της επαρχιακής οδού Στυλίδας-Δίβρης εκτελούνται στους εύλογα και απόλυτα δικαιολογημένους μειωμένους ρυθμούς, καθώς η ως άνω επαρχιακή οδός αποτελεί κύρια οδική αρτηρία της περιοχής και συνεπώς αφ' ενός πρέπει οι εργασίες και η συνακόλουθη ταλαιπωρία των οδηγών να είναι ολιγόωρες, αφ' ετέρου πρέπει να γίνονται σε τέτοια έκταση που να εξασφαλίζεται τόσο η αδιάκοπη χρήση της οδού, όσο και η ασφάλεια των πολιτών με την προσήκουσα εφαρμογή των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας.
- Η επαύξηση της ισχύος από τη ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ στη θέση εγκατάστασης του φίλτρου για την παροχή του πίνακα ισχύος στη στρογγυλή δεξαμενή του Προφήτη Ηλία, την οποία αιτηθήκαμε, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην επιστολή μας με αρ. πρωτ. 2146/240402, καθυστέρησε και υλοποιήθηκε τον Σεπτέμβριο του 2025, με αποτέλεσμα να καθυστερήσεις και παροχή του νέου εξοπλισμού εγκατάστασης που αφορά το τμήμα Β της πράξης με τίτλο «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ».
- Η περιοχή της Στυλίδας αποτελεί ζώνη αρχαιολογικού ενδιαφέροντος και απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή και εναρμόνιση με τις οδηγίες της αρχαιολογικής

υπηρεσίας κατά τη διάρκεια των εκσκαφών, γεγονός που αυξάνει σημαντικά τον χρόνο περάτωσής τους.

- Απαιτήθηκε να γίνει παύση των εργασιών εντός των καλοκαιρινών μηνών, καθώς λόγω της λειψυδρίας και των αυξημένων καταναλώσεων νερού (τουρισμός, αγροκτήματα, κλπ), δεν μας δόθηκε η έγκριση για διακοπή της υδροδότησης, η οποία απαιτείται ώστε να γίνει η εγκατάσταση του υδραυλικού εξοπλισμού της πράξης.
- Σημαντικό παράγοντα που επηρέασε και καθυστέρησε την εξέλιξη των εργασιών αποτέλεσαν επίσης και οι καιρικές συνθήκες, τόσο κατά τη διάρκεια των καλοκαιρινών μηνών, οπότεν και υπήρξαν περίοδοι καύσωνα, κατά τη διάρκεια των οποίων απαγορεύτηκε η κάθε είδους εξωτερική εργασία, όσο και κατά τους φθινοπωρινούς και χειμερινούς μήνες με τις έντονες βροχοπτώσεις και τα ακραία καιρικά φαινόμενα που έπληξαν την περιοχή.

Τα παραπάνω γεγονότα συνετέλεσαν σε σημαντικές καθυστερήσεις στην παραλαβή των τμηματικών παραδόσεων του βασικού εξοπλισμού της πράξης του θέματος, γεγονός που δεν επιτρέπει την ολοκλήρωση και θέση σε λειτουργία του συνολικού συστήματος (τμήματος 1 και τμήματος 2) σύμφωνα με το αρχικά συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα.

Σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 147 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει: Ο ανάδοχος δεσμεύεται από τη σύμβαση του έργου να συνεχίσει την κατασκευή του για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών μηνών (οριακή προθεσμία). Για τον υπολογισμό της οριακής προθεσμίας δεν προσμετρώνται τυχόν παρατάσεις της συμβατικής προθεσμίας.

Η οριακή προθεσμία αρχίζει την επομένη της λήξης της συμβατικής προθεσμίας και κατά τη διάρκειά της η Προϊσταμένη Αρχή δύναται να χορηγεί παρατάσεις, κατόπιν εισήγησης της διευθύνουσας υπηρεσίας, χωρίς αίτηση του αναδόχου.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω εισηγούμαστε, σύμφωνα με το άρθρο 147 και με την παρ. 4, του αρ. 206 του Ν. 4412/2016 την χορήγηση παράτασης του χρονοδιαγράμματος και γενικής προθεσμίας περαίωσης εκτέλεσης του έργου με τίτλο «Αναβάθμιση Υποδομών Ύδρευσης Δήμου Στυλίδας» για χρονικό διάστημα 12 (δώδεκα μηνών) εκ των οποίων 7 μήνες οριακή προθεσμία, δηλαδή έως **11/03/2027** με αναθεώρηση και πιο αναλυτικά:

**Για το τμήμα 1 :**

- Την **11/03/2027** ως καταληκτική ημερομηνία ολοκλήρωσης της εκτέλεσης του έργου,

**Για το τμήμα 2 :**

- Την **11/12/2026** ως καταληκτική ημερομηνία παράδοσης του συστήματος εν λειτουργία,
- Την **11/03/2027** ως καταληκτική ημερομηνία της περιόδου παροχής εκπαίδευσης και δοκιμαστικής λειτουργίας του συστήματος.

Κατόπιν των ανωτέρω η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Στυλίδας καλείται να προβεί στην λήψη σχετικής απόφασης.

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ**

και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, μετά από διαλογική συζήτηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

- 1) Εγκρίνει, το κατεπείγον του θέματος ομόφωνα θετικά
- 2) Εγκρίνει κατά πλειοψηφία, με λευκό του μέλους Αλεξίου Χρήστου, στα ακόλουθα:

Την χορήγηση παράτασης του χρονοδιαγράμματος και γενικής προθεσμίας περαίωσης εκτέλεσης του έργου με τίτλο «Αναβάθμιση Υποδομών Ύδρευσης Δήμου Στυλίδας» για χρονικό διάστημα 12 (δώδεκα μηνών) εκ των οποίων 7 μήνες οριακή προθεσμία, δηλαδή έως **11/03/2027** με αναθεώρηση και πιο αναλυτικά:

**Για το τμήμα 1:**

- Την **11/03/2027** ως καταληκτική ημερομηνία ολοκλήρωσης της εκτέλεσης του έργου,

**Για το τμήμα 2:**

- Την **11/12/2026** ως καταληκτική ημερομηνία παράδοσης του συστήματος εν λειτουργία,
- Την **11/03/2027** ως καταληκτική ημερομηνία της περιόδου παροχής εκπαίδευσης και δοκιμαστικής λειτουργίας του συστήματος.

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΑΡΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**

**ΦΟΥΝΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**ΜΠΑΚΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

**ΖΑΓΑΡΙΩΤΟΥ ΕΙΡΗΝΗ**

**ΑΛΕΞΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ**