



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθμ. **25/2025** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Στυλίδας,  
Αρ. Απόφασης: **110/2025**

---

ΘΕΜΑ: Ορισμός μελών και συγκρότηση Επιτροπής Παράδοσης & Παραλαβής εκμισθωμένων ακινήτων του Δήμου για το έτος 2026

---

Στη Στυλίδα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **22<sup>η</sup>** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2025** και ώρα **6:00 μ.μ.** συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την αριθ. **17459/18-12-2025** έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε ένα σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τις αριθ. 375/39167/02-06-2022 και 1237/94548/06-11-2023 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **25** μελών ήταν παρόντα τα **19** μέλη του ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) ΚΑΤΣΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
- 2) ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 3) ΚΑΡΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 4) ΜΠΕΡΤΣΙΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
- 5) ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
- 6) ΠΑΛΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
- 7) ΤΡΙΓΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 8) ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
- 9) ΛΕΠΙΔΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
- 10) ΦΟΥΝΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 11) ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
- 12) ΜΠΑΚΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
- 13) ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
- 14) ΔΡΟΣΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
- 15) ΣΚΑΡΜΟΥΤΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 16) ΜΑΝΤΕΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
- 17) ΑΛΕΞΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
- 18) ΓΙΑΛΙΚΑΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

- 1) ΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
- 2) ΖΑΓΑΡΙΩΤΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
- 3) ΒΗΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
- 4) ΚΑΠΟΥΛΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 5) ΛΑΜΠΡΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
- 6) ΚΑΝΑΠΙΤΣΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

19) ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

ΚΟΥΤΡΑΓΓΕΛΗΣ ΙΩΝΝΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ

ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΓΛΥΦΑΣ

ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΣΠΑΡΤΙΑΣ

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης την 6:00 μ.μ. ώρα για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος Αποστόλου Ιωάννης προσκλήθηκε και παρίσταται στην συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκε η Γενική Γραμματέας του Δήμου, κα Ευμορφία Χαντζηπασχάλη καθώς και η κα Σπυριδούλα Τριανταφύλλου, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Πρόεδρος αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει απαρτία, ανακοίνωσε το 4<sup>ο</sup> θέμα της συνεδρίασης, εισήγηση του οποίου είχε αποσταλεί με email σε όλα τα μέλη και είχε ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 70 παρ. 1 & 2 «Επιτροπές του Δημοτικού Συμβουλίου» του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τεύχος Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 75 του Ν. 4555/2018, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/8-6-2006 τεύχος Α΄) Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας.
- Τις διατάξεις των άρθρων 13, 14 και 15 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999).
- Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006.
- Το Π.Δ. 270/81.
- Την κατά περιόδους ανάγκη παράδοσης και παραλαβής δημοτικών ακινήτων μετά τη λήξη της μισθωτικής σύμβασης.
- Το γεγονός ότι για τις συγκεκριμένες περιπτώσεις δεν υπάρχει πρόβλεψη Νόμου.

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Τη σύσταση τριμελούς Επιτροπής Παράδοσης και Παραλαβής δημοτικών ακινήτων κατά την έναρξη ή τη λήξη της μίσθωσης αποτελούμενη από δύο (2) Δημοτικούς Συμβούλους και έναν (1) υπάλληλο του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου με τους αναπληρωτές τους.

Η Επιτροπή κατά την παράδοση / παραλαβή ακινήτου συντάσσει σχετικό πρωτόκολλο με το οποίο διαπιστώνεται η γενική και η ειδική κατάσταση του ακινήτου. Το πρωτόκολλο υπογράφεται και από τον μισθωτή.

Η παρούσα απόφαση ισχύει μέχρι ανακλήσεώς της ή τροποποίησής της από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Προτείνονται οι κάτωθι:

#### ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

<b>Γεώργιος Βήχος</b>	Δημοτικός Σύμβουλος - Πρόεδρος
<b>Νικόλαος Τριανταφύλλης</b>	Δημοτικός Σύμβουλος
<b>Αποστόλης Ζήσης</b>	Υπάλληλος του Αυτ/λούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας

#### ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

<b>Κωνσταντίνος Φούντας</b>	Δημοτικός Σύμβουλος - Πρόεδρος
<b>Χρήστος Μπακάκος</b>	Δημοτικός Σύμβουλος
<b>Κωνσταντίνος Παπαχρήστου</b>	Υπάλληλος του Αυτ/λούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας

Το Δημοτικό συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την αναφερόμενη εισήγηση και μετά από διαλογική συζήτηση,

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη σύσταση τριμελούς Επιτροπής Παράδοσης και Παραλαβής δημοτικών ακινήτων κατά την έναρξη ή τη λήξη της μίσθωσης αποτελούμενη από δύο (2) Δημοτικούς Συμβούλους και έναν (1) υπάλληλο του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου με τους αναπληρωτές τους , ως εξής :

#### ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

<b>Γεώργιος Βήχος</b>	Δημοτικός Σύμβουλος - Πρόεδρος
<b>Νικόλαος Τριανταφύλλης</b>	Δημοτικός Σύμβουλος
<b>Αποστόλης Ζήσης</b>	Υπάλληλος του Αυτ/λούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας

#### ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

<b>Κωνσταντίνος Φούντας</b>	Δημοτικός Σύμβουλος - Πρόεδρος
<b>Χρήστος Μπακάκος</b>	Δημοτικός Σύμβουλος
<b>Κωνσταντίνος Παπαχρήστου</b>	Υπάλληλος του Αυτ/λούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας

Η Επιτροπή κατά την παράδοση / παραλαβή ακινήτου συντάσσει σχετικό πρωτόκολλο με το οποίο διαπιστώνεται η γενική και η ειδική κατάσταση του ακινήτου. Το πρωτόκολλο υπογράφεται και από τον μισθωτή.

Η παρούσα απόφαση ισχύει μέχρι ανακλήσεώς της ή τροποποίησής της από το Δημοτικό Συμβούλιο.

**Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
(Ακολουθούν υπογραφές)

ΤΑ ΜΕΛΗ

Πιστό Απόσπασμα  
Στυλίδα 22 Δεκεμβρίου 2025  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΤΣΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ