



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθμ. **56/2025** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής,
Αρ. Απόφασης: **272/2025**

ΘΕΜΑ: Έκδοση διαπιστωτικής πράξης υποκατάστασης της «ΑΦΟΙ ΤΣΩΜΟΥ Ο.Ε.», αναδόχου του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ» από την εταιρεία «ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΤΕ», λόγω ολικής διαδοχής που προκύπτει από εταιρική αναδιάρθρωση και απορρόφηση της αναδόχου εταιρείας.

Στη Στυλίδα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **2** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2025** και ώρα **11:30 π.μ** συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** στα γραφεία του Δήμου η Δημοτική Επιτροπή Στυλίδας ύστερα από την αριθμ. **16275 – 28/11/2025** έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου-Δημάρχου αυτής που επιδόθηκε σε κάθε ένα σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **7** μελών ήταν παρόντα τα **6** μέλη του ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
- 2) ΚΑΡΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 3) ΦΟΥΝΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 4) ΜΠΑΚΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
- 5) ΖΑΓΑΡΙΩΤΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
- 6) ΑΛΕΞΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αποστόλου Ιωάννης, κήρυξε την έναρξη της **τακτικής συνεδρίασης**, διά ζώσης, για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης και μη.

Στη συνεδρίαση αυτή παρέστη και η κα. Στάμου Ιωάννα, υπάλληλος του Δήμου Στυλίδας, για την τήρηση και κατάρτιση των πρακτικών των συνεδριάσεων της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Στυλίδας.

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αποστόλου Ιωάννης, ανακοίνωσε **το τρίτο τακτικό θέμα της τακτικής ημερήσιας διάταξης** και έθεσε υπόψη του σώματος εισήγηση που έχει αποσταλεί με e-mail στα μέλη και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α707-06-2010).
2. Τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4412/2016, και ειδικότερα τα άρθρα 132 και 164 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 80 Ν. 4782/2021 - Φ.Ε.Κ. 36/τ. Α709.03.2021) .
3. Τις σχετικές κανονιστικές αποφάσεις και εγκυκλίους, με τις οποίες παρέχονται διευκρινίσεις -οδηγίες στις παραπάνω διατάξεις.
4. Την υπ' αρ. 27/2024 (ΑΔΑ: ΨΓΠΘΩ1Ζ-7ΘΑ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Στυλίδας, με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας
5. Την υπ' αρ.πρωτ. 5968/04.06.2024 (24SYMV014872906) εργολαβική Σύμβαση του έργου του θέματος με την εργοληπτική επιχείρηση «ΑΦΟΙ ΤΣΩΜΟΥ ΟΕ» με συνολική δαπάνη 1.366.821,55 χωρίς Φ.Π.Α. 24%.
6. Τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016, παρ. 1: *«Οι συμβάσεις και οι συμφωνίες-πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις: ...δ) όταν ένας νέος ανάδοχος υποκαθιστά εκείνον στον οποίο ανατέθηκε αρχικά η σύμβαση από την αναθέτουσα αρχή, συνεπεία ββ) ολικής ή μερικής διαδοχής του αρχικού αναδόχου, λόγω εταιρικής αναδιάρθρωσης, περιλαμβανομένων της εξαγοράς, της απορρόφησης, της συγχώνευσης ή καταστάσεων αφερεγγυότητας ιδίως στο πλαίσιο προπρωχευτικών ή πτωχευτικών διαδικασιών, από άλλον οικονομικό φορέα, ο οποίος πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που καθορίστηκαν αρχικά, υπό τον όρο ότι η διαδοχή δεν συνεπάγεται άλλες ουσιώδεις τροποποιήσεις της σύμβασης και δεν γίνεται με σκοπό την αποφυγή της εφαρμογής του παρόντος Βιβλίου»*
7. Το άρθρο 195 του Ν. 4412/2016, παρ. 1: *«Η υποκατάσταση/αντικατάσταση του αρχικού αναδόχου στο σύνολο ή μέρος της σύμβασης της μελέτης ή της υπηρεσίας επιτρέπεται μόνον εφόσον προβλέπεται ρητά στη σύμβαση ή πληρούνται οι προϋποθέσεις της περ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 132, περί τροποποίησης της σύμβασης στη διάρκειά της.»*

8. Τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 164 του Ν. 4412/2016, για τις δημόσιες συμβάσεις έργων: «1. Η υποκατάσταση του αναδόχου από τρίτο στην κατασκευή μέρους ή όλου του έργου (εκχώρηση του έργου) είναι δυνατή μόνο, αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της περ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 132. Για την υποκατάσταση εκδίδονται: α) διαπιστωτική πράξη της Προϊστάμενης Αρχής, στις περιπτώσεις ολικής ή μερικής διαδοχής του αρχικού αναδόχου, λόγω εταιρικής αναδιάρθρωσης, περιλαμβανομένων της εξαγοράς, της απορρόφησης και της συγχώνευσης και β) εγκριτική απόφαση της ως άνω αρχής, αν ο αρχικός ανάδοχος έχει περιέλθει σε κατάσταση αφερεγγυότητας, ιδίως στο πλαίσιο προπρωχεντικών ή πρωχεντικών διαδικασιών. Για την έκδοση των ως άνω ελέγχεται, αν ο νέος ανάδοχος πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής, που καθορίστηκαν με τη διακήρυξη του έργου. Δεν θεωρείται υποκατάσταση η, εκ μέρους του αναδόχου, υπεργολαβική ανάθεση συγκεκριμένων εργασιών του έργου. 2. Σε περίπτωση υποκατάστασης λόγω ολικής ή μερικής διαδοχής του αρχικού αναδόχου, συνεπεία εταιρικής αναδιάρθρωσης, ο αρχικός ανάδοχος απαλλάσσεται από την ευθύνη του προς τον κύριο του έργου και η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται, αφού αντικατασταθεί από ισόποση εγγύηση του νέου αναδόχου. Στην περίπτωση της υποκατάστασης, λόγω αφερεγγυότητας του αρχικού αναδόχου, αυτός ευθύνεται μαζί με τον υποκατάστατο εις ολόκληρόν προς τον κύριο του έργου, το προσωπικό του έργου και οποιονδήποτε τρίτο. »
9. Την γνώμη Α-45/2020 της ΕΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με την οποία «Βασική προϋπόθεση είναι ο υποκατάστατος να έχει τα ίδια προσόντα με τον αρχικό ανάδοχο ήτοι πτυχίο εργολήπτη ή μελετητή, αντίστοιχα, της απαιτούμενης τάξης ή κατηγορίας και να παρέχει τα απαιτούμενα εχέγγυα για την κατασκευή του έργου, καθώς και την έγκριση της Προϊστάμενης Αρχής, (άρθρο 65 του Ν. 3669/2008)».
10. Τη με αρ. πρωτ. 13324/3-10-2025 αίτηση της εταιρείας Αφοί Τσώμου Ο.Ε. που δηλώνει την συγχώνευση-απορρόφηση της Εταιρείας από την «ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΤΕ»
11. Την αριθμ. πρωτ.: 15850/21.11.2025 συμπληρωματική αίτηση της «ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΤΕ» με την οποία κατατέθηκαν συμπληρωματικά δικαιολογητικά.
12. Τον έλεγχο των κατατεθειμένων δικαιολογητικών

Βάση των ανωτέρω παρακαλούμε:

για την έκδοση διαπιστωτικής πράξης υποκατάστασης της αναδόχου εταιρείας «Αφοί Τσώμου Ο.Ε.» του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ», από την εταιρεία «ΓΕΩΔΟΜΗ Α.Τ.Ε.» λόγω εταιρικής αναδιάρθρωσης – απορρόφησης (ολική διαδοχή), καθόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις της περ. δ της παρ. 1 άρθρου 132 του Ν4412/2016 και η εταιρεία «ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΤΕ» πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής, που καθορίστηκαν με την διακήρυξη του έργου.

Μετά την έκδοση της Διαπιστωτικής Πράξης, ο υποκατάστατος επέχει θέση αναδόχου που, (σύμφωνα με την Γνώμη Α-45/2020 ΕΑΔΗΣΥ) σημαίνει ότι:

- α) αναλαμβάνει όλες τις ευθύνες για το σύνολο του έργου ή τμήμα αυτού.
 - β) αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις του αρχικού αναδόχου για το προσωπικό.
 - γ) οι εγγυήσεις επ' ονόματι του αρχικού αναδόχου αποδίδονται, αφού πρώτα κατατεθούν ισόποσες από το νέο ανάδοχο. Μετά την έγκριση της υποκατάστασης όλες οι πιστοποιήσεις εκδίδονται στο νέο ανάδοχο και όλες οι πληρωμές γίνονται σ' αυτόν.
- Κατόπιν των ανωτέρω η εταιρεία «ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΓΕΩΔΟΜΗ Α.Τ.Ε.», (αρ. ΓΕΜΗ 123966354000 & ΑΦΜ 999352398) που υποκαθιστά την «ΑΦΟΙ ΤΣΩΜΟΥ ΟΕ», συνεπεία εταιρικής αναδιάρθρωσης (ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ), είναι εφ' εξής ο νέος ανάδοχος του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ» και οφείλει να προσκομίσει νέα εγγύηση καλής εκτέλεσης, ισόποση της ήδη υπάρχουσας προς αντικατάσταση αυτής.

Κατόπιν των ανωτέρω η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Στυλίδας καλείται να προβεί στην λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ

και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ ΘΕΤΙΚΑ

Εκδίδει διαπιστωτική πράξη υποκατάστασης της αναδόχου εταιρείας «Αφοί Τσώμου Ο.Ε.» του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ», από την εταιρεία «ΓΕΩΔΟΜΗ Α.Τ.Ε.» λόγω εταιρικής αναδιάρθρωσης – απορρόφησης (ολική διαδοχή), καθόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις της περ. δ της παρ. 1 άρθρου 132 του Ν4412/2016 και η εταιρεία «ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΤΕ» πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής, που καθορίστηκαν με την διακήρυξη του έργου.

Μετά την έκδοση της Διαπιστωτικής Πράξης, ο υποκατάστατος επέχει θέση αναδόχου που, (σύμφωνα με την Γνώμη Α-45/2020 ΕΑΔΗΣΥ) σημαίνει ότι:

- α) αναλαμβάνει όλες τις ευθύνες για το σύνολο του έργου ή τμήμα αυτού.
- β) αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις του αρχικού αναδόχου για το προσωπικό.
- γ) οι εγγυήσεις επ' ονόματι του αρχικού αναδόχου αποδίδονται, αφού πρώτα κατατεθούν ισόποσες από το νέο ανάδοχο. Μετά την έγκριση της υποκατάστασης όλες οι πιστοποιήσεις εκδίδονται στο νέο ανάδοχο και όλες οι πληρωμές γίνονται σ' αυτόν.

Κατόπιν των ανωτέρω η εταιρεία «ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΓΕΩΔΟΜΗ Α.Τ.Ε.», (αρ. ΓΕΜΗ 123966354000 & ΑΦΜ 999352398) που υποκαθιστά την «ΑΦΟΙ ΤΣΩΜΟΥ ΟΕ», συνεπεία εταιρικής

αναδιάρθρωσης (ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ), είναι εφ' εξής ο νέος ανάδοχος του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ» και οφείλει να προσκομίσει νέα εγγύηση καλής εκτέλεσης, ισόποση της ήδη υπάρχουσας προς αντικατάσταση αυτής.

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ -ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ