



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθμ. **31/2025** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής,
Αρ. Απόφασης: **149/2025**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση του 2ου ΑΠΕ, της 1ης ΣΣΕ και του 2ου ΠΚΤΜΝΕ της σύμβασης
«ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΡΑΒΟΜΥΛΟΥ,
ΑΧΙΝΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΡΑΧΩΝ, ΡΑΧΩΝ – Δ.Δ. ΑΥΛΑΚΙΟΥ ΚΑΙ ΕΕΛ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ».**

Στη Στυλίδα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **11** του μήνα **Ιουλίου** του έτους **2025** και ώρα **9:00 π.μ** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στα γραφεία του Δήμου η Δημοτική Επιτροπή Στυλίδας ύστερα από την αριθμ. **8691 – 04/07/2025** έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου-Δημάρχου αυτής που επιδόθηκε σε κάθε ένα σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **7** μελών ήταν παρόντα τα **6** μέλη του ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
- 2) ΚΑΡΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 3) ΦΟΥΝΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 4) ΜΠΑΚΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
- 5) ΖΑΓΑΡΙΩΤΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
- 6) ΑΛΕΞΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αποστόλου Ιωάννης, κήρυξε την έναρξη της τακτικής συνεδρίασης, διά ζώσης, για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης και μη.

Στη συνεδρίαση αυτή παρέστη και η κα. Στάμου Ιωάννα, υπάλληλος του Δήμου Στυλίδας και υπεύθυνη για την τήρηση και κατάρτιση των πρακτικών των συνεδριάσεων της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Στυλίδας.

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αποστόλου Ιωάννης, ανακοίνωσε το πρώτο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης της συνεδρίασης αιτιολογώντας το κατεπείγον του θέματος, λόγω των ασφυκτικών προθεσμιών του Ταμείου Ανάκαμψης και κάλεσε τα μέλη να αποφανθούν για το κατεπείγον του θέματος.

Το σώμα αποφασίζει ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος, ως κατεπείγον, σύμφωνα με το άρθρο 75, του Ν. 3852/2010.

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αποστόλου Ιωάννης, ανακοίνωσε το πρώτο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του σώματος εισήγηση και έχει ως εξής:

Θέτουμε υπόψη σας την παρούσα εισήγηση και παρακαλούμε να εγκρίνετε τον 2ου ΑΠΕ, της 1ης ΣΣΕ και του 2ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου: «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΡΑΒΟΜΥΛΟΥ, ΑΧΙΝΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΡΑΧΩΝ, ΡΑΧΩΝ-Δ.Δ. ΑΥΛΑΚΙΟΥ ΚΑΙ ΕΕΛ ΣΤΥΛΙΔΑΣ**», αφού λάβετε υπόψη σας τα παρακάτω:

1. Την Αιτιολογική Έκθεση που συνοδεύει το 2^ο ΑΠΕ, την 1^η ΣΣΕ και το 2^ο ΠΚΤΜΝΕ της σύμβασης,
2. Και το υπ' αριθμ. 3/2025 θέμα 7^ο του πρακτικού του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ και 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και της σύναψης της 1^{ης} ΣΣ του έργου, αναφέρονται τα κάτωθι:

3.

«Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ

1) Αντικείμενο της Εργολαβίας

Η σύμβαση (το «έργο») είναι μικτή σύμβαση, κατά την έννοια του άρθρου 4 παρ. 4 του Ν.4412/2016 και περιλαμβάνει τρία διακριτά τμήματα:

α) ΤΜΗΜΑ 1: την κατασκευή του έργου σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα ΤΔ και την δμηνη δοκιμαστική λειτουργία του έργου της ΕΕΛ, ήτοι συνοπτικά, την κατασκευή των δικτύων αποχέτευσης ακαθάρτων (κατασκευή βαρυτικών και καταθλιπτικών δικτύων, κατασκευή δικτύων αναρρόφησης), των αντλιοστασίων των καταθλιπτικών δικτύων, των

έργων Π.Μ. του μικτού αντλιοστασίου και των έργων Π.Μ. της εγκατάστασης της επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ) των παραλιακών οικισμών του Δήμου Στυλίδας.

β) ΤΜΗΜΑ 2: την προμήθεια και εγκατάσταση του Η/Μ εξοπλισμού της ΕΕΛ, του εξοπλισμού των έργων αναρρόφησης και του μικτού αντλιοστασίου του οικισμού Παραλίας Ραχών και της προμήθειας και εγκατάστασης Φ/Β .

γ) ΤΜΗΜΑ 3: την υπηρεσία κανονικής λειτουργίας της ΕΕΛ για τρία (3) έτη. Ο Δήμος Στυλίδας διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς ανανέωσης της σύμβασης κατά το μέρος που αφορά στη λειτουργία για επιπλέον χρονικό διάστημα τριών (3) ετών (δικαίωμα προαίρεσης).

Στο αντικείμενο του έργου, πέραν των ανωτέρω, περιλαμβάνεται επίσης η εκπόνηση της Οριστικής Μελέτης και της Μελέτης Εφαρμογής της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων καθώς και των δικτύων αναρρόφησης και του μικτού αντλιοστασίου της παραλίας Ραχών. Τέλος, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ., ο Ανάδοχος θα υποβάλει την κατασκευαστική μελέτη σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής.

2) Χρηματοδότηση

Το έργο χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (Δράση με ID 16846), με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5164462.

Η δαπάνη της λειτουργίας καλύπτεται από ίδιους πόρους του Δήμου Στυλίδας.

3) Δημοπρασία

Η Δημοπράτηση του έργου διεξήχθη στις 11/10/2023 και κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης ήταν η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής σύμφωνα με το άρθρο 311 του Ν.4412/16 (εκτιμώμενη βάσει κριτηρίων).

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου, χωρίς το δικαίωμα προαίρεσης, ανέρχεται σε 22.095.000,00 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α.)

Ανάδοχος αναδείχθηκε η Κ/ΞΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. – ENVITEC Α.Ε. (ΕΕΛ ΣΤΥΛΙΔΑΣ) με Οικονομική Προσφορά 21.882.100,00 € (Είκοσι ένα εκατομμύρια οκτακόσιες ογδόντα δύο χιλιάδες εκατό ευρώ) (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

4) Νομοθεσία

4.1 Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων, όπως ισχύουν:

-του ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147)ως ισχύει

- του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία,
- της απόφασης (ΚΕΠΠΑ) 2022/578 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022, που τροποποιεί την απόφαση 2014/512/ΚΕΠΠΑ σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία
- του ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Α' 114).
- του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτη» (Α' 87).
- του ν.4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των ΟΤΑ [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] – Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟ.ΔΣ.Α – Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση – Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας ΥΠΕΣ».
- του ν.4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,
- του ν.4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»
- του ν.4640/2019(Α' 190) «Διαμεσολάβηση σε αστικές και εμπορικές υποθέσεις Περαιτέρω εναρμόνιση της Ελληνικής Νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2008/52/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Μαΐου 2008 και άλλες διατάξεις».
- Του ν.4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
- του ν.4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης»,
- του ν.4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του

Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»

- του ν.4472/2017 (Α' 74) και ιδίως των άρθρων 118 και 119,
- του ν.4314/2014 (Α' 265) "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013», και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»
- του ν.4278/2014 (Α' 157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα»,
- του ν.4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει
- του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- της παραγράφου 5 του άρθρου 20, των άρθρων 80-110, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), όπως μεταβατικά ισχύουν.
- του ν.3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του ν.3310/2005 "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" (Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., του π.δ. 82/1996 (Α 66) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005", καθώς και των υπουργικών αποφάσεων, οι οποίες εκδίδονται, κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 65 του ν. 4172/2013 (Α' 167) για τον καθορισμό: α) των μη «συνεργάσιμων φορολογικά» κρατών και β) των κρατών με «προνομιακό φορολογικό καθεστώς» .
- του ν.2859/2000 "Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.)" (Α' 248).

- του ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,
- του ν.2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα".
- του π.δ. 71/2019 (Α'112) «Μητρώα συντελεστών παραγωγής δημοσίων και ιδιωτικών έργων, μελετών, τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (ΜΗ.ΤΕ.).
- του π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»
- του π.δ. 80/2016 "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες" (Α' 145)
- του π.δ. 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
- της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α'44)
- της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60970 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων
- της με αριθ. ΔΝΣ/61034/ΦΝ 466/29-12-2017 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Κατάρτιση, τήρηση και λειτουργία του Μητρώου μελών επιτροπών διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Μη.Μ.Ε.Δ.) της παρ. 8 (η) του άρθρου 221 του ν. 4412/2016» (Β 4841), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια απόφαση ΥΑ ΔΝΣ/οικ.21137/ΦΝ 466/2-5-2018 (Β 1511).
- της Κοινής Διαπιστωτικής Πράξης των Υπουργών Υποδομών και Μεταφορών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με α.π. Δ11/Οικ.627/18-5-2020 θέμα Μετεγκατάσταση του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα στη Γενική Γραμματεία Υποδομών (ΑΔΑ ΩΝΛ5465ΧΘΞ-ΨΕ4).
- της με αρ. 166278/25.06.21 Κοινής Υπουργικής Απόφασης Β'2813/30 06 21) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν στην ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) (εφεξής ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα».
- της με αρ. 76928/13.07.2021 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ Β' 3075) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»
- της με αριθμ. Δ.22/ 4193/2019 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 4607) Έγκριση εβδομήντα (70) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ), με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα και Μελέτες,

- της με αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466/2017 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 1746) «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων»,
- της με αριθμ. με αριθ. Δ15/οικ/24298/28.07.2005 (Β' 1105) Απόφασης με θέμα «Έκδοση Ενημερότητας Πτυχίου και Βεβαιώσεων ανεκτέλεστου υπολοίπου συμβάσεων δημοσίων έργων, υποβολή Εκθέσεων δραστηριότητας ανωνύμων εταιρειών και Πιστοποιητικών εκτέλεσης έργων».
- του άρθρου 7 του ν. 4912/22 «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης» (ΦΕΚ Α' 59).
- Τον κανονισμό (ΕΕ) 2021/241 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 12ης Φεβρουαρίου 2021, με θέμα τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας. (L57/17).
- Την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας για την Ελλάδα (ST10152/21, ST 10152/21 ADD 1).
- Τον ν. 4738/2020 («Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις»), ειδικότερα δε το Κεφάλαιο Ε' («Διατάξεις για την αποτελεσματική αξιοποίηση των πόρων του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Ανάκαμψης “Next Generation EU” και του εντασσόμενου σε αυτόν Ταμείου Ανάκαμψης και Σταθερότητας (Recovery & Resilience Facility – Ταμείο Ανάκαμψης»), άρθρα 270 επ.
- Τον ν. 4822/2021 (Α' 135) «Κύρωση της Σύμβασης Χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Δανειακής Σύμβασης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των Παραρτημάτων τους και άλλες διατάξεις για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας».
- Την με αριθμ. 119126 ΕΞ 2021 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 4498/Β/29-09-2021) με θέμα «Σύστημα διαχείρισης και ελέγχου των Δράσεων και των Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- Την υπ' αριθμ. 120141 ΕΞ 2021/30.09.2021 (ΑΔΑ: 6ΝΞ3Η-ΨΘ0) απόφαση του Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης περί Έγκρισης του Εγχειριδίου Διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης, όπως ισχύει.
- Τον Κανονισμό (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 2018/1046 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 18ης Ιουλίου 2018 σχετικά με τους δημοσιονομικούς κανόνες που εφαρμόζονται στον γενικό προϋπολογισμό της Ένωσης, την τροποποίηση των κανονισμών(ΕΕ) αριθ. 1296/2013, (ΕΕ) αριθ. 1301/2013, (ΕΕ) αριθ. 1303/2013, (ΕΕ) αριθ. 1304/2013, (ΕΕ) αριθ. 1309/2013, (ΕΕ) αριθ. 1316/2013, (ΕΕ) αριθ. 223/2014, (ΕΕ) αριθ. 283/2014 και της απόφασης αριθ. 541/2014/ΕΕ και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ.966/2012 (L 193/1).

- Την με στοιχεία ΥΠΕΝ/ ΓΓΣΔΑ/41432/339 (ΑΔΑ:ΨΗΑΓ4653Π8-ΜΛΠ) του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα Έγκριση Υπαγωγής Ωφελούμενων Φορέων στο Υπόεργο «α. Υποδομή δικτύου αποχέτευσης και εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων (Ε.Ε.Λ).» της Δράσης «Επεξεργασία και καθαρισμός αστικών λυμάτων περιβαλλοντικά ευαίσθητων οικισμών και εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων σε επιλεγμένες πόλεις», με αναγνωριστικό 16846, ενταγμένης στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5164462.

- Την με αρ. πρωτ. 27562/01-03-2022 (ΑΔΑ: ΡΞΓΑΗ-ZΒΧ) Απόφαση Ένταξης στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας για το Έργο «Επεξεργασία και καθορισμός αστικών λυμάτων περιβαλλοντικά ευαίσθητων οικισμών και εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5164462), ως ισχύει.

4.2 Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις , καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.

5) Στοιχεία Σύμβασης

- Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου υπογράφηκε την 25^η Ιανουαρίου 2024 (Α.Π.821) μεταξύ του Δήμου Στυλίδας εκπροσωπούμενου από τον κ. Αποστόλου Ιωάννη με την ιδιότητά του ως Δημάρχου Στυλίδας και της αναδόχου Κ/ξίας Κ/ΞΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. – ENVITEC Α.Ε. (ΕΕΛ ΣΤΥΛΙΔΑΣ) εκπροσωπούμενης από τον κ. Διονύσιο Γεωργόπουλο με την ιδιότητά του ως κοινού εκπροσώπου της.

6) Επίβλεψη

- Σύμφωνα με την με Α.Π. 5653/28-05-2024 απόφαση του Προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Στυλίδας και έχοντας υπ' όψη:

Τα άρθρα 136 παρ.1, και 230 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ»

Την από 24/5/2024 Σύμβαση Διαβαθμιδικής Συνεργασίας (ΑΔΑ : Ψ5ΠΓ7ΛΗ-58Ε) μεταξύ Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και Δήμου Στυλίδας για την επίβλεψη με επάρκεια των εργασιών του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΡΑΒΟΜΥΛΟΥ, ΑΧΙΝΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΡΑΧΩΝ, ΡΑΧΩΝ-Δ.Δ. ΑΥΛΑΚΙΟΥ ΚΑΙ ΕΕΛ ΣΤΥΛΙΔΑΣ» με στόχο την όσο το δυνατόν αρτιότερη και πληρέστερη υλοποίησή του και

Την από 25/01/2024 (Α.Π. 821) Σύμβαση του έργου, επιβλέποντες του έργου ορίστηκαν οι κάτωθι :

10) Η κ. Κοντακτσή Χρυσάνθη - Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε. για την επίβλεψη εργασιών Πολιτικού Μηχανικού

11) Ο κ. Ζωβοΐλης Ιωάννης Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε. για την επίβλεψη Ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών

12)

7) Προθεσμία περαίωσης του έργου

Σύμφωνα με την από 25-1-2024 Σύμβαση του Έργου, η συνολική προθεσμία ολοκλήρωσής του είναι 60 μήνες. Οι πρώτοι 24 μήνες αφορούν στην κατασκευή του έργου τη θέση του σε λειτουργία και την εξάμηνη δοκιμαστική λειτουργία της ΕΕΛ και οι τελευταίοι 36 μήνες την κανονική λειτουργία της ΕΕΛ.

8) 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1^{ος} Α.Π.Ε.)

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. του έργου (που περιλαμβάνει και το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ) εγκρίθηκε με την με αριθμό 190/2024 (17-10-2024) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Στυλίδας και συντάχθηκε προκειμένου να ενσωματωθούν στο συμβατικό αντικείμενο του έργου αυξομειώσεις ποσοτήτων και νέες εργασίες οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής του, οφείλονται σε απαιτήσεις της κατασκευής και είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του. Οι δαπάνες των νέων εργασιών του 1^{ου} Α.Π.Ε. καλύπτονται αποκλειστικά από το κονδύλιο των Απροβλέπτων της αρχικής σύμβασης και η συνολική του δαπάνη (προ αναθεώρησης και Φ.Π.Α.) είναι σε ισοζύγιο με τη συμβατική.

Β. 2^{ος} Α.Π.Ε. – 1^η Σ.Σ.Ε. – 2^ο ΠΚΤΜΝΕ

Β.1. Ιστορικό - Σκοπιμότητα σύναξης 2^{ου} Α.Π.Ε. και 1^{ης} Σ.Σ.Ε.

Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και η 1^η Σ.Σ.Ε., συντάχθηκαν προκειμένου να ενσωματωθούν στο συμβατικό αντικείμενο του έργου, συμπληρωματικές εργασίες οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής του, για την άρτια και έντεχνη κατασκευή του έργου και την σύμφωνη με το σκοπό της σύμβασης λειτουργία του, έχουν αναγκαία συνάφεια με αυτό, δεν μπορούν να διαχωριστούν από το αρχικό αντικείμενο χωρίς να προκληθούν μείζονα προβλήματα στον Αναθέτοντα Φορέα, οφείλονται σε περιστάσεις που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά τη σύνταξη των συμβατικών τευχών, η δε υλοποίησή τους δεν τροποποιεί τις τεχνικές προδιαγραφές του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα Συμβατικά Τεύχη, ούτε το «βασικό του σχέδιο» (υπό την έννοια των κοινοτικών οδηγιών 2014/25 και 2014/24) και τη συνολική φύση της σύμβασης.

Ειδικότερα:

- Όπως προαναφέρθηκε, στο αντικείμενο του έργου περιλαμβάνεται και η κατασκευή καταθλιπτικών και βαρυτικών δικτύων αποχέτευσης στην κοινότητα Ραχών. Η ανάδοχος Κ/Ξ υπέβαλε την κατασκευαστική τους μελέτη σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής (Α.Π. 5456/23-5-2024) η οποία εγκρίθηκε στις 31-5-2024. Για τις ανάγκες σύνταξης της ανωτέρω μελέτης ζητήθηκαν στοιχεία (αποτυπώσεις, οδεύσεις, βάθη κ.τ.λ.) για τα υφιστάμενα υπόγεια δίκτυα Ο.Κ.Ω. προκειμένου τα υπό κατασκευή δίκτυα αποχέτευσης να χαραχθούν οριζοντιογραφικά και υψομετρικά ώστε αφενός να πληρούν τις λειτουργικές ανάγκες του έργου και αφετέρου στη φάση της κατασκευής τους να μην ενσκήψουν ζητήματα μετατόπισης και επεμβάσεων επί υφιστάμενων δικτύων με αρνητικές συνέπειες στη λειτουργικότητά τους και εν γένει στην υλοποίηση της κατασκευαστικής μελέτης των δικτύων αποχέτευσης. Εν τούτοις, κατά τη διάρκεια των εκσκαφών των ορυγμάτων των αγωγών αποχέτευσης στην κοινότητα Ραχών, διαπιστώθηκε ότι εντός του εύρους εκσκαφής οδεύει υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης από αμιαντοσωλήνες, το οποίο δεν είχε αποτυπωθεί, το οποίο ρηγματώνεται καθώς για την εκσκαφή του βραχώδους εδάφους στο οποίο τοποθετούνται οι νέοι αγωγοί αποχέτευσης χρησιμοποιούνται κρουστικά μηχανήματα έργου, με συνέπεια την αναγκαστική διακοπή της παροχής νερού, μέχρι να ολοκληρωθούν οι εκάστοτε (σε καθημερινή βάση) εργασίες αποκατάστασης.

Υπ' αυτά τα δεδομένα δεν είναι δυνατή η εκτέλεση των συμβατικών εργασιών προ της επίλυσης του ζητήματος της αντικατάστασης του υφιστάμενου δικτύου αμιαντοσωλήνων, ακριβώς διότι αυτό βρίσκεται εντός του εύρους εκσκαφής και διατρέχει τον τόπο εγκατάστασης των συμβατικών σωλήνων αποχέτευσης, με αποτέλεσμα οι εργασίες αντικατάστασής του, να επηρεάζουν άμεσα τις συμβατικές εργασίες. Ειδικότερα, η αντικατάσταση του δικτύου αυτού (όπου απαιτείται) πρέπει να γίνει προ της εκτέλεσης των συμβατικών εργασιών, διαφορετικά, εάν ολοκληρωθούν οι εργασίες της σύμβασης για την κατασκευή των αγωγών αποχέτευσης στο σημείο, θα πρέπει να ακολουθήσουν νέες εκσκαφές, αποξηλώσεις κλπ, χωρίς να αποκλείονται και προβλήματα στην ομαλή λειτουργία του δικτύου αποχέτευσης της σύμβασης (επεμβάσεις στο δίκτυο για τις κατασκευαστικές ανάγκες του δικτύου ύδρευσης, φθορές και λοιπές ζημιές κλπ), με συνέπεια τη διπλή οικονομική επιβάρυνση του Αναθέτοντος Φορέα για τις ίδιες εργασίες και ματαίωση του σκοπού της σύμβασης. Από την άλλη πλευρά, εάν οι εργασίες αντικατάστασης του εν λόγω δικτύου αμιαντοσωλήνων διαχωριστούν από το αντικείμενο της σύμβασης και ανατεθούν σε διαφορετικό ανάδοχο, θα πρέπει να διακοπεί η εκτέλεση των συμβατικών εργασιών, προκειμένου να παρεμβληθεί η αντικατάσταση του δικτύου, με συνέπεια την ανατροπή του χρονοδιαγράμματος και την απρόβλεπτη καθυστέρηση στην ολοκλήρωση του έργου της σύμβασης που είναι καίριας σημασίας για τις ανάγκες αποχετευτικού δικτύου των ενδιαφερόμενων περιοχών.

Κατόπιν της εν λόγω απρόβλεπτης περίπτωσης, προκειμένου να μην διαταραχθεί η ομαλή υδροδότηση της περιοχής και παράλληλα, να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη συνέχεια της κατασκευής των δικτύων αποχέτευσης, κρίνεται επιβεβλημένη - ταυτόχρονα με την

κατασκευή των αγωγών αποχέτευσης - η τμηματική αποκατάσταση του υφισταμένου δικτύου ύδρευσης, στις περιοχές που η όδυσή του συμπίπτει με το υπό κατασκευή δίκτυο αποχέτευσης, με την παράλληλη τοποθέτηση και λειτουργική ενσωμάτωση στο υπάρχον εν λειτουργία δίκτυο ύδρευσης νέων αγωγών PE αντί των υφιστάμενων σωλήνων αμιάντου. Συνοπτικά, οι συμπληρωματικές εργασίες που προβλέπεται να εκτελεστούν συνίστανται σε αντικατάσταση του υπάρχοντος δικτύου ύδρευσης σε μήκος περίπου 2.300 μ. και ειδικότερα, σε χωματουργικές εργασίες (εκσκαφές, επιχώσεις, αντιστηρίξεις ορυγμάτων), προμήθεια και εγκατάσταση σωληνώσεων πολυαιθυλενίου διαμέτρων Φ90 χλστ. έως Φ355 χλστ. πιέσεως 16 atm, εγκατάσταση δικλίδων και λοιπών συσκευών ελέγχου (π.χ. εξαεριστικά), κατασκευή φρεατίων (εκκένωσης, εξαερισμού, δικλίδων κ.τ.λ.), αποκαταστάσεις ορυγμάτων και επιφανειών κυκλοφορίας (οδοστρωσία, ασφαλτικοί τάπητες κ.τ.λ.) και υδραυλικές δοκιμές πιέσεως και στεγανότητας.

Συμπερασματικά, οι ανωτέρω συμπληρωματικές εργασίες που προτείνεται να συμπεριληφθούν στο φυσικό αντικείμενο της εργολαβίας, προέκυψαν λόγω απροβλέπτων περιστάσεων που ενέσκησαν κατά την εξέλιξη του έργου, καθίστανται επιβεβλημένες για λόγους τεχνικούς (κατασκευαστικές ανάγκες της παρούσας εργολαβίας – απρόσκοπτη υδροδότηση του οικισμού), οικονομικούς (αποφυγή μεταγενέστερης επανεκσκαφής και αποκατάστασης ήδη σκαμμένων και αποκατεστημένων ορυγμάτων) και για προφανείς περιβαλλοντικούς και υγειονομικούς λόγους (αντικατάσταση σωληνώσεων ύδρευσης από αμίαντο με σωλήνες PE).

- Το φυσικό αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την κατασκευή αντλιοστασίων από οπλισμένο σκυρόδεμα για τα καταθλιπτικά δίκτυα των οικισμών. Συγκεκριμένα, προβλέπεται η κατασκευή τριών αντλιοστασίων καταθλιπτικών δικτύων στους οικισμούς Καραβόμυλου, Αχινού και Παραλίας Ραχών (Α/Σ1, Α/Σ2 και Α/Σ 4 αντίστοιχα) και ενός μικτού αντλιοστασίου (καταθλιπτικό δίκτυο και δίκτυο vacuum) στον οικισμό Παραλίας Ραχών (μικτό Α/Σ 3).

Το αντλιοστάσιο του οικισμού Αχινού (Α/Σ 2) χωροθετείται σε όμορη θέση με το δημοτικό γήπεδο ποδοσφαίρου. Κατά τη χάραξή του διαπιστώθηκε ότι τα όριά του εκτείνονται εσωτερικά της προσφάτως κατασκευασμένης περιφράξης του γηπέδου, σε επαφή με τα νέα όρια του αγωνιστικού χώρου (και τις αντίστοιχες υποδομές) και σε περιοχή που – μετά από αναδιάταξη των χώρων χρήσης περιμετρικά του γηπέδου – διατίθεται πλέον, για την είσοδο και έξοδο των χρηστών. Κατόπιν των προαναφερόμενων και προκειμένου το Α/Σ 2 να κατασκευαστεί στην προβλεπόμενη από τα συμβατικά τεύχη θέση, θα πρέπει να μετατοπιστούν τα όρια του γηπέδου με επακόλουθη εκ νέου αλλαγή χάραξης και ανακατασκευή των υποδομών, να καθαιρεθεί και να ανακατασκευαστεί η καινούργια περίφραξη και να δεσμευτεί - αποκλειστεί η πρόσβαση (για σημαντικό χρονικό διάστημα κατά την κατασκευή και μόνιμα κατά την λειτουργία του Α/Σ) μεγάλου τμήματος του κοινόχρηστου χώρου που σήμερα χρησιμεύει για την κίνηση και την είσοδο – έξοδο των χρηστών στο γήπεδο. Πλην όμως, ελλείψει λοιπών διαθέσιμων κοινόχρηστων (όμορων

του γηπέδου) χώρων για την επέκταση του αγωνιστικού χώρου και την ανακατασκευή των υποδομών και της περίφραξης, δεν υπάρχει καμία δυνατότητα αλλαγής της υφιστάμενης διάταξης των δημοτικών εγκαταστάσεων και των συνοδών κατασκευών του γηπέδου. Παράλληλα γενικότερη έλλειψη ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου που θα μπορούσαν, εναλλακτικά, να διατεθούν για την κατασκευή του Α/Σ 2 σε συνδυασμό με τους κατασκευαστικούς περιορισμούς αναφορικά με την οριζοντιογραφική και υψομετρική χάραξη του δικτύου στον Αχινό δεν επιτρέπουν την κατασκευή αυτού σε άλλη θέση πλην εκείνης που ορίστηκε στα συμβατικά τεύχη.

Επίσης, κατόπιν διερευνητικών τομών που διενεργήθηκαν στην περιοχή που σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη κατασκευάζεται το μικτό αντλιοστάσιο Α/Σ3, διαπιστώθηκε ότι σε τμήμα που θεμελιώνεται το Α/Σ υφίστανται (επιχωμένοι) τεχνητοί ογκόλιθοι από οπλισμένο σκυρόδεμα («μπλόκια») οι οποίοι, είχαν τοποθετηθεί προκειμένου – κατά το χρόνο που τοποθετήθηκαν – να εξασφαλίσουν παλαιότερες προσχώσεις της ακτογραμμής από την επιρροή των κυματισμών, πλην όμως κατά τη φάση των μελετών δεν υπήρχαν διαθέσιμα στοιχεία για την ύπαρξή τους, πολλώ δε μάλλον για τη θέση τους. Όπως και στην προηγούμενη περίπτωση, δεν διατίθενται δημοτικοί χώροι που εναλλακτικά θα μπορούσε να κατασκευαστεί το Α/Σ 3 παράλληλα δε, η μετατόπισή του είναι τεχνικά ανέφικτη διότι το εν λόγω αντλιοστάσιο αποτελεί μέρος του μικτού αντλιοστασίου το οποίο, πλην του καταθλιπτικού δικτύου, εξυπηρετεί και τη λειτουργία του δικτύου αναρρόφησης και ενδεχόμενη μετάθεσή του θα επέφερε την αναγκαιότητα ανασχεδιασμού του υπό κατασκευή δικτύου αναρρόφησης (αλλαγή οδεύσεων, κλίσεων, Η-Μ εξοπλισμού) που στην παρούσα φάση δεν είναι εφικτό να υλοποιηθεί.

Κατόπιν των ανωτέρω και επειδή οι συμβατικά προβλεπόμενοι χώροι για την κατασκευή των Α/Σ 2 και 3 δεν επαρκούν εφόσον αυτά κατασκευαστούν με συμβατικές μεθόδους (φέρων οργανισμός από οπλισμένο σκυρόδεμα) και επιπροσθέτως, τα Α/Σ δεν είναι εφικτό να κατασκευαστούν σε εναλλακτικές θέσεις λόγω έλλειψης διαθέσιμων ακινήτων και λειτουργικών περιορισμών, επιβάλλεται η δραστική μείωση των διαστάσεών τους, χωρίς όμως να θιγεί η επάρκεια χώρων για τον Η/Μ εξοπλισμό τους έτσι ώστε να εξασφαλιστεί πλήρως η λειτουργικότητά τους κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση. Για τους ανωτέρω λόγους που ενέσκηψαν κατά την εξέλιξη του έργου, προτείνεται - αντί της κατασκευής αντλιοστασίων από οπλισμένο σκυρόδεμα – η ενσωμάτωση προκατασκευασμένων αντλιοστασίων τα οποία καταλαμβάνουν πολύ μικρότερη έκταση ανταποκρινόμενα πλήρως στις λειτουργικές ανάγκες του δικτύου.

Επιπροσθέτως, η επιλογή του εξοπλισμού των Α/Σ έγινε εξ αρχής στη βάση της ομοιογενούς σύνθεσης και προέλευσης των αντλιών και του λοιπού Η-Μ εξοπλισμού για λόγους διαλειτουργικότητας και συμβατότητας εξοπλισμού, ισόχρονων και ιδίων όρων εγγυήσεων, πρωτοκόλλων παρακολούθησης λειτουργίας και συντήρησης, διαθεσιμότητας ανταλλακτικών και αναλώσιμων, αποφυγής κατακερματισμού αρμοδιοτήτων και πηγών εξασφάλισης πόρων - υλικών και εν γένει για λόγους βελτιστοποίησης των συνθηκών

συντήρησης και λειτουργίας των αντλιοστασίων ώστε να προκύπτει τελικά το αρτιότερο αποτέλεσμα με το μικρότερο δυνατό λειτουργικό κόστος. Με δεδομένη, πλέον, (για τους λόγους που εκτενώς προαναφέρθηκαν) την επιβεβλημένη ενσωμάτωση προκατασκευασμένων αντλιοστασίων Α/Σ2 και 3 και προκειμένου, να μην υπάρξει διαφοροποίηση και ποιοτικός κατακερματισμός του Η-Μ εξοπλισμού των Α/Σ ανά διακριτά μέρη του δικτύου, γεγονός που θα δημιουργήσει μείζονα προβλήματα στην αναθέτουσα αρχή κυρίως κατά τη φάση της λειτουργίας του έργου, προτείνεται αντί της κατασκευής τεσσάρων καταθλιπτικών αντλιοστασίων Α/Σ1, Α/Σ2, Α/Σ3 και Α/Σ4 από οπλισμένο σκυρόδεμα να ενσωματωθούν στο έργο τέσσερα προκατασκευασμένα καταθλιπτικά αντλιοστάσια του ίδιου κατασκευαστή οίκου.

Συμπληρωματικά και ενισχυτικά προς τα ανωτέρω, αναφέρεται ότι τα προκατασκευασμένα αντλιοστάσια λόγω του υλικού (πολυαιθυλένιο υψηλής πυκνότητας) αλλά και της μονολιθικής κατασκευής τους παρέχουν σαφώς μεγαλύτερο χρόνο ζωής (η διάρκεια ζωής υπολογίζεται με τεχνητή γήρανση περί τα 100 έτη) εντός του οποίου λειτουργούν παρέχοντας τη μέγιστη δυνατή ασφάλεια έναντι βλαβών και αστοχιών οφειλόμενων στο έντονα διαβρωτικό περιβάλλον μειώνοντας στο ελάχιστο το αντίστοιχο λειτουργικό κόστος έναντι των συμβατικών Α/Σ από οπλισμένο σκυρόδεμα. Επίσης, ο θάλαμος αποθήκευσης λυμάτων δεν χρειάζεται καθαρισμό, γιατί σε αυτόν δεν εισχωρούν καθόλου τα ογκωδέστερα στερεά, τα οποία συκρατούνται στις εσχάρες (μείωση λειτουργικού κόστους), ενώ τα προκατασκευασμένα αντλιοστάσια (δεδομένου ότι είναι εξοπλισμένα με αντλίες λυμάτων ξηρής εγκατάστασης, μη εμβαπτισμένες στα λύματα και με σύστημα διαχωρισμού στερεών) λειτουργούν με αντλίες με μικρότερο υδραυλικό τμήμα από ότι οι αντλίες συμβατικών αντλιοστασίων (όπου απαιτείται μεγαλύτερο υδραυλικό τμήμα, ώστε να καθίσταται δυνατή η ελεύθερη διέλευση στερεών επαρκούς μεγέθους, που περιέχονται στα ανεπεξέργαστα λύματα), άρα οι αντλίες των προκατασκευασμένων αντλιοστασίων απαιτούν για τη λειτουργία τους ηλεκτροκινητήρες μικρότερης ισχύος από αυτούς που απαιτούν αντίστοιχα οι αντλίες συμβατικών αντλιοστασίων και έτσι, η κατανάλωση ρεύματος των προκατασκευασμένων αντλιοστασίων είναι πολύ μικρότερη, μειώνοντας το ενεργειακό αποτύπωμα της κατασκευής και το συνολικό λειτουργικό κόστος έναντι των συμβατικών αντλιοστασίων. Επιπροσθέτως, για τη θεμελίωση των συμβατικών Α/Σ απαιτούνται εξεζητημένες και ιδιαίτερα επιβαρυντικές προς το περιβάλλον μέθοδοι θεμελιώσεων για τη βελτίωση των χαρακτηριστικών του υπεδάφους, ήτοι επιβάλλεται η θεμελίωση επί στηλών από χαλκώδες υλικό (χαλικοπάσσαλοι) που κατασκευάζονται εκτοπίζοντας το περιβάλλον έδαφος με εκτόξευση νερού, με συνέπεια την επιβάρυνση του περιβάλλοντος με αναβλύζουσα ιλύ μηδενικής συνοχής και κυρίως, την απαίτηση κατανάλωσης πολύ μεγάλων ποσοτήτων νερού (της τάξεως των 60 μ3 ανά ώρα), γεγονός που υπό τις παρατεταμένες περιόδους λειψυδρίας, όπως εσχάτως ενέσκηψαν, συνιστά (ιδιαίτερα κατά τους θερινούς μήνες) συνθήκη εξαιρετικά αμφίβολης κατασκευαστικής εφαρμοσιμότητας

και περιβαλλοντικά επιβαρυντική που σε τελική αποτίμηση (εφόσον καταστεί δυνατό να εφαρμοστεί λόγω των πολύ περιορισμένων υδάτινων πόρων) θα επιδεινώσει το περιβαλλοντικό αποτύπωμα του έργου, στερώντας πολύτιμους υδάτινους πόρους.

Συνοψίζοντας, η προτεινόμενη τροποποίηση με την ενσωμάτωση τεσσάρων προκατασκευασμένων Α/Σ, αντί των συμβατικά προβλεπόμενων επί τόπου χυτών Α/Σ από οπλισμένο σκυρόδεμα, επιβάλλεται λόγω απροβλέπτων περιστάσεων που ενέσκηψαν κατά την εξέλιξη του έργου και για λόγους διαλειτουργικότητας και συμβατότητας του Η/Μ εξοπλισμού του έργου, ώστε να μην δημιουργηθούν μείζονα προβλήματα στην αναθέτουσα αρχή κατά τη φάση των εγγυήσεων και της μετέπειτα λειτουργίας του έργου. Επίσης, εν' όψη του εσχάτως προκύψαντος ζητήματος της λειψυδρίας, εξασφαλίζεται πλήρως η εφαρμοσιμότητα της μελέτης καθώς δεν απαιτούνται, πλέον, οι εξαιρετικά μεγάλες ποσότητες νερού που θα απαιτούντο για την κατασκευή συμβατικών Α/Σ. Τέλος, τα προτεινόμενα προκατασκευασμένα Α/Σ μειώνουν δραστικά το λειτουργικό κόστος του έργου καθώς έχουν μεγάλο χρόνο ζωής (100 έτη), ουσιαστικά δεν απαιτούνται εργασίες συντήρησης – επισκευών των έργων Π.Μ. και οι αντλίες τους καταναλώνουν πολύ λιγότερο ηλεκτρικό ρεύμα. Εν κατακλείδι, η (οφειλόμενη σε απρόβλεπτες περιστάσεις) προτεινόμενη τροποποίηση συμβάλλει στην αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και αποτρέπει ζητήματα συμβατότητας και διαλειτουργικότητας του Η/Μ εξοπλισμού, εξοικονομώντας, παράλληλα, πόρους κατά τη λειτουργία και βελτιώνοντας το ενεργειακό και περιβαλλοντικό αποτύπωμα του έργου.

- Κατά την εξέλιξη του έργου κατέστη αναγκαία η εκτέλεση συμπληρωματικών εργασιών αναγκαίων για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου οι οποίες περιλαμβάνονται κατ' είδος στο συμβατικό τιμολόγιο. Οι εν λόγω εργασίες, δεν περιλαμβάνονται κατά ποσότητα στην αρχική σύμβαση συνεχονται με τις συμβατικές, δεν μπορούν να διαχωριστούν από αυτές, είναι απαραίτητες για την τελειοποίηση της σύμβασης και οφείλονται σε γεγονότα που – όπως αιτιολογείται ακολούθως - δεν ήταν δυνατό να προβλεφθούν από την αναθέτουσα αρχή.

Συγκεκριμένα, όπως διαπιστώνεται κατά την κατασκευή των δικτύων αποχέτευσης, πλέον του ασφαλικού τάπητα που καθαιρείται στα όρια του ορύγματος (και παρόλο που η εργασία γίνεται επιμελώς και προηγείται η τομή του οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη) αποκολλώνται από την οδοστρωσία και τμήματα του υφιστάμενου ασφαλικού τάπητα εκτός του πλάτους εκσκαφής (ενδεχομένως λόγω προϋπαρχουσών και αφανών φθορών στην οδοστρωσία) με συνέπεια η αναγκαιότητα αποκατάστασης των ασφαλικών ταπήτων, σε κάποιες περιπτώσεις, να εκτείνεται και πέραν του εύρους του σκάμματος των αγωγών. Επιπροσθέτως, δεδομένης της όδευσης των νέων αγωγών αποχέτευσης σε συνάρτηση με τα εκάστοτε υφιστάμενα και σε πλείστες των περιπτώσεων μη αποτυπωμένα δίκτυα Ο.Κ.Ω., η όδευση των ορυγμάτων κατά μήκος των οδών, ενίοτε, δεν είναι σταθερή ως προς τον άξονά της, έχει τεθλασμένη μορφή και πυκνές αλλαγές κατεύθυνσης, με αποτέλεσμα η αποκατάσταση της οδού μόνο στα όρια της εκσκαφής (και των διάσπαρτων

αποκολλήσεων του ασφαλικού τάπητα) να έχει δυσμενείς επιπτώσεις στην ασφάλεια και λειτουργικότητα των αποκατεστημένων οδών. Κατόπιν αυτού και προκειμένου να επανέλθει το οδόστρωμα στα προ της εκσκαφής επίπεδα λειτουργικότητας και ασφάλειας, σύμφωνα με τη σχετική συμβατική υποχρέωση του αναδόχου, επιβάλλεται (κατά τμήματα) οι εργασίες αποκατάστασης να επεκτείνονται σε όλο το πλάτος της οδού και όχι μόνο στο πλάτος του ορύγματος, αφού προηγηθεί αρμοκοπή, καθαίρεση του παραμένοντος ασφαλικού τάπητα (και κατά περίπτωση κατασκευή οδοστρωσίας) στο πλάτος της οδού που δεν θα έχει εκσκαφθεί. Συμπερασματικά, προκειμένου να υλοποιηθεί η κατασκευή των αγωγών επί ασφαλιστοστρωμένων οδών, ο ανάδοχος οφείλει πλέον να εκτελέσει (τμηματικά) συμπληρωματικές εργασίες αποκατάστασης, πλέον των προβλεπόμενων στη σύμβαση, γεγονός που οφείλεται είτε στην κακή κατάσταση των υφισταμένων ασφαλικών ταπήτων και οδοστρωσίας είτε στις (αφανείς κατά τη σύνταξη των μελετών) οδεύσεις υφισταμένων δικτύων Ο.Κ.Ω.

- Επίσης, κατόπιν της εκπόνησης της κατασκευαστικής μελέτης από την ανάδοχο Κ/Ξ αξιολογώντας και υπολογίζοντας σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής τα φορτία σχεδιασμού της εγκατάστασης και τη δυναμικότητα του εξοπλισμού σε συνδυασμό με την οικιστική ανάπτυξη της περιοχής όπως διαμορφώνεται κατά τα τελευταία δύο έτη, διαπιστώθηκε ότι για τη σύνδεση του Α/Σ 2 στην περιοχή του Αχινού με την ΕΕΛ (μήκος περίπου 3.200 μ.) προκειμένου να εξασφαλιστεί η λειτουργικότητα του δικτύου επιβάλλεται η εγκατάσταση καταθλιπτικού αγωγού ΡΕ Φ200 πίεσεως 10atm αντί του αρχικά προβλεπόμενου αγωγού ΡΕ Φ160. Ο εν λόγω αγωγός αποτελεί τμήμα του υπό κατασκευή καταθλιπτικού δικτύου αποχέτευσης και λειτουργεί σε υδραυλική συνέχεια με αυτό μεταφέροντας τις απαιτούμενες ποσότητες λυμάτων μεταξύ Α/Σ 2 και ΕΕΛ.

- Τέλος, κατά την κατασκευή των καταθλιπτικών και βαρυτικών δικτύων στους οικισμούς Παραλίας Ραχών, Καραβόμυλου και Αχινού λαμβάνοντας υπ' όψη τα δεδομένα της δόμησης και χρήσης των ακινήτων όπως πλέον καταγράφονται επί πραγματικών στοιχείων κατά την κατασκευή, καθίσταται αναγκαία η προμήθεια και εγκατάσταση επιπλέον φρεατίων συνδέσεων (επί των πεζοδρομίων) στα καταθλιπτικά και βαρυτικά δίκτυα, προκειμένου να εξυπηρετηθεί ο αυξημένος – εν συγκρίσει με τον εκτιμώμενο κατά την περίοδο δημοπράτησης – αριθμός των μεμονωμένων και ανεξάρτητων συνδέσεων επί των δικτύων.

- Πλέον αυτών, διαπιστώνεται ότι στο δίκτυο αναρρόφησης στην Παραλία Ραχών απαιτείται να τοποθετηθούν περίπου ογδόντα φρεάτια προσυγκράτησης καθώς σύμφωνα με τις συμβατικές απαιτήσεις τα λύματα θα συγκεντρώνονται και θα οδηγούνται στα φρεάτια αναρρόφησης μέσω δικτύου βαρύτητας Φ160χλστ. Επί του δικτύου και σε μέγιστη απόσταση από το φρεάτιο 10μ. θα κατασκευαστεί αναπνευστήρας d160 για την εισαγωγή αέρα στον υγρό θάλαμο. Χωρίς την ελεύθερη εισαγωγή αέρα μέσω του αναπνευστήρα, αφενός η βαλβίδα αναρρόφησης θα υπολειτουργεί και αφετέρου θα μεταφέρεται υποπίεση (κενό) στο δίκτυο αποχέτευσης κάθε ιδιοκτησίας. Το δίκτυο ξεκινά

από το όριο των ιδιοκτησιών και καταλήγει στο φρεάτιο αναρρόφησης με αποτέλεσμα να απαιτούνται εισόδοι στο φρεάτιο όσες και οι ιδιοκτησίες που θα εξυπηρετήσει. Εξαιτίας έλλειψης μηχανοσίφωνα στις ιδιοκτησίες, όπως διαπιστώθηκε κατά την εξέλιξη του έργου, όλα τα στερεά αντικείμενα θα καταλήγουν στο φρεάτιο με αποτέλεσμα εφόσον είναι μεγαλύτερου μεγέθους από 75 χλστ. να προκαλέσουν έμφραξη του στομίου αναρρόφησης και στη δυσμενέστερη περίπτωση έμφραξη της βαλβίδας. Για τον λόγο αυτό είναι απαραίτητη η τοποθέτηση φρεατίου προσυγκράτησης στερεών και στη συνέχεια η σύνδεση με το φρεάτιο αναρρόφησης με ένα αγωγό. Με τον τρόπο αυτό εξασφαλίζεται η στεγανότητα της εισόδου στο φρεάτιο αναρρόφησης και η ορθή λειτουργία του φρεατίου – βαλβίδας αναρρόφησης. Το φρεάτιο προσυγκράτησης στερεών θα είναι προκατασκευασμένο από μη πλαστικοποιημένο πολυβινοχλωρίδιο (PVC-U), πολυπροπυλένιο (PP) ή πολυαιθυλένιο (PE), συμπαγούς ή δομημένου τοιχώματος κατάλληλο για τοποθέτηση σε δρόμο βαριάς κυκλοφορίας.

Συμπερασματικά, οι προτεινόμενες συμπληρωματικές εργασίες κατασκευής των δικτύων αποχέτευσης, δεν περιλαμβάνονται κατά ποσότητα στην αρχική σύμβαση συνεχονται με τις συμβατικές, έχουν αναγκαία συνάφεια με το έργο και δεν μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση χωρίς να δημιουργηθούν μείζονα προβλήματα για την αναθέτουσα αρχή. Οι εν λόγω εργασίες, όπως αβίαστα προκύπτει εκ των ανωτέρω, δεν θα ήταν δυνατόν να προβλεφθούν, παρά την ευλόγως επιμελή προετοιμασία της αρχικής ανάθεσης από την αναθέτουσα αρχή, λαμβανομένων υπόψη των διαθέσιμων μέσων, της φύσης και των χαρακτηριστικών του συγκεκριμένου έργου.

- Με την έναρξη των εργασιών κατασκευής των αγωγών αποχέτευσης επί της παραλιακής οδού στον οικισμό της Παραλίας Ραχών και ειδικότερα μετά από εκσκαφές ορυγμάτων των αγωγών, διαπιστώθηκε ότι – ανά τμήματα - τα εδαφικά υλικά έδρασης της παραλιακής οδού έχουν, προϊόντος του χρόνου και ως αποτέλεσμα των ακραίων καιρικών φαινομένων που ενέσκηψαν προσφάτως (π.χ. Ιανός, Daniel), υποστεί εκτεταμένες διαβρώσεις, στα όρια παρειών των ορυγμάτων, με συνέπεια η περαιτέρω διατάραξη της συνοχής τους (λόγω των υπό εκτέλεση εκσκαφών) να εγκυμονεί σοβαρότατους κινδύνους αστοχίας τους και κατάρρευσης τμημάτων της παραλιακής οδού με περαιτέρω συνέπεια να ανακύπτει κίνδυνος βλαβών στους υπό κατασκευή αγωγούς αποχέτευσης. Κατόπιν αυτού επιβάλλεται, της έναρξης των εκσκαφών ορυγμάτων και αφού εξετάζεται ανά περίπτωση η έκταση της διάβρωσης, να προηγηθούν (στα τμήματα που επηρεάζονται από τις εργασίες κατασκευής και συνδέονται με το έργο και κρίνεται σκόπιμο) εργασίες αντιστήριξης της Παραλιακής Οδού, με την κατασκευή τοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα.

Όπως καθίσταται προφανές, οι ανωτέρω συμπληρωματικές εργασίες σημειακών αντιστηρίξεων κατά μήκος της παραλιακής οδού στην Παραλία Ραχών, είναι απολύτως απαραίτητες για την αρτιότητα της κατασκευής, ενώ η αναγκαιότητα εκτέλεσής τους δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθεί κατά τη φάση εκπόνησης των συμβατικών τευχών καθώς η έκταση των διαβρώσεων είναι αφανής και σε τοπικό επίπεδο, αποκαλύπτεται δε μόνο

κατόπιν εκσκαφής των ορυγμάτων και όπως προαναφέρθηκε θα αντιμετωπιστεί περιπτωσιολογικά.

Επισημαίνεται ότι ο Δήμος Στυλίδας βρίσκεται σε κατάσταση εκτάκτου ανάγκης, λόγω Ιανού και κατόπιν λόγω DANIEL, σύμφωνα με την 216529/1101/16-10-2020 απόφαση της Αυτοτελούς Δ/σης Πολιτικής Προστασίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας η οποία ισχύει μέχρι και σήμερα δυνάμει της Α964/27-3-2025 (ΑΔΑ:ΨΥΥΡ46ΝΠΙΘ-92Σ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας για καταστροφές σε βασικές υποδομές.

- Προς αντιμετώπιση, του φαινομένου της λειψυδρίας και σε συνέχεια της Οδηγίας 2024/3019 της ΕΕ, επιβάλλεται η αύξηση της δυναμικότητας της τριτοβάθμιας επεξεργασίας της ΕΕΛ προκειμένου από τα επεξεργασμένα λύματα να παράγονται, πλέον, επαρκείς ποσότητες νερού κατάλληλου για τις ανάγκες άρδευσης της περιοχής του έργου, με σκοπό να αντιμετωπιστούν οι συνέπειες εκτεταμένων περιόδων λειψυδρίας και στο πλαίσιο ολοκληρωμένης διαχείρισης υδάτων, να επιτευχθεί η περιβαλλοντική αναβάθμιση της ευρύτερης περιοχής.

Ειδικότερα, η αναγκαιότητα επαναχρησιμοποίησης των επεξεργασμένων λυμάτων για άρδευση των αγροτικών εκτάσεων της περιοχής, ενέσκηψε κατόπιν των έντονων και πρωτοφανών φαινομένων υψηλών θερμοκρασιών και ξηρασίας που παρατηρήθηκαν τα έτη 2023 και 2024, που είχαν ως συνέπεια να μειωθούν δραματικά οι διαθέσιμοι υδάτινοι πόροι και να υποστούν ζημίες οι καλλιέργειες, καθιστώντας άμεση και επιτακτική την ανάγκη αύξησής τους μέσω της αξιοποίησης - επαναχρησιμοποίησης των επεξεργασμένων λυμάτων, όπως ορίζεται στην ισχύουσα νομοθεσία.

Η ανάδοχος Κ/ξία, σύμφωνα με τις συμβατικές της υποχρεώσεις, υπέβαλε προς έγκριση την κατασκευαστική μελέτη του έργου (Α.Π. 5456/23-5-2024) σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής, η οποία περιλάμβανε μεταξύ άλλων τη μελέτη των έργων της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ). Η εν λόγω μελέτη – όπως και οι λοιπές μελέτες του έργου – συντάχθηκε λαμβάνοντας υπόψη το περιεχόμενο των συμβατικών τευχών ήτοι τις παραμέτρους σχεδιασμού (παροχές, ρυπαντικά φορτία, όρια εκροής κ.τ.λ.) και τις αντίστοιχες απαιτήσεις του κανονισμού μελετών.

Η μελέτη εφαρμογής των έργων της ΕΕΛ εγκρίθηκε από τη Δ.Υ. στις 25/6/2024 (Α.Π. 6900) και λόγω των ανωτέρω εκτάκτων και απρόβλεπτων περιστάσεων, με τη σχετική εγκριτική απόφαση ζητήθηκε από την ανάδοχο Κ/ξία να υποβάλει τεχνική πρόταση αναφορικά με τις συμπληρωματικές εργασίες – εξοπλισμό που απαιτούνται, ώστε να αυξηθεί η δυναμικότητα της τριτοβάθμιας επεξεργασίας, να καταστεί δυνατή η επαναχρησιμοποίηση των επεξεργασμένων λυμάτων για «απεριόριστη άρδευση» και «η ποιότητα εκροής της ΕΕΛ να πληροί τις απαιτήσεις του Πίνακα 2 της ΚΥΑ145116/ΦΕΚ 354Β/08.03.2011». Προκειμένου δε, να υλοποιηθεί η αύξηση της δυναμικότητας της τριτοβάθμιας επεξεργασίας, όπως επιβλήθηκε από τις ανωτέρω έκτακτες συνθήκες,

απαιτείται η εκτέλεση συμπληρωματικών εργασιών που αφορούν αφενός τις εγκαταστάσεις της τριτοβάθμιας επεξεργασίας και αφετέρου την προσαρμογή της διάταξης των λοιπών επιμέρους μονάδων και του έργου γενικότερα, βάσει των αναγκαίων αλλαγών στην τριτοβάθμια επεξεργασία.

Ειδικότερα, αναφορικά με την τριτοβάθμια επεξεργασία, εν συγκρίσει με τις συμβατικές απαιτήσεις, προβλέπονται – και έχουν συμπεριληφθεί στην 1^η Σ.Σ.Ε. - η αύξηση της δυναμικότητας του εξοπλισμού χλωρίωσης, η προμήθεια και εγκατάσταση φίλτρων τριτοβάθμιας επεξεργασίας (και λοιπού πρόσθετου εξοπλισμού), η τοποθέτηση θυροφραγμάτων, ανασχεδιασμός και εγκατάσταση συστήματος σωληνώσεων αυξημένης παροχικής ικανότητας, η προσαρμογή και αναβάθμιση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων της μονάδας και η εγκατάσταση συστήματος αυτοματισμού με αυξημένες - έναντι των συμβατικών - δυνατότητες ελέγχων και παραμετροποιήσεων των λειτουργικών διαδικασιών.

Παράλληλα, σε ακολουθία των ανωτέρω αλλαγών στην τριτοβάθμια επεξεργασία, προκύπτει η αναγκαιότητα εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών σε λοιπές μονάδες της ΕΕΛ που επιβάλλονται από την αναγκαιότητα επαναχρησιμοποίησης των επεξεργασμένων λυμάτων και συνέχονται με τις συμβατικά προβλεπόμενες. Συγκεκριμένα, καθίσταται, πλέον, αναγκαία η προμήθεια και εγκατάσταση και δεύτερου συγκροτήματος προεπεξεργασίας μετά των απαιτούμενων σωληνώσεων και αντίστοιχης διάταξης απόσμησης, καθώς και η αναβάθμιση της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης (πίνακες, καλωδιώσεις κ.τ.λ.) και των αυτοματισμών της μονάδας ώστε αυτή να καταστεί λειτουργική μετά την προσθήκη του δεύτερου συγκροτήματος. Αντίστοιχες προσαρμογές επιβάλλονται στο κτήριο ελέγχου (ανασχεδιασμός των χώρων, των χρήσεων αυτών και των Η/Μ εγκαταστάσεων), στο κτήριο ενέργειας (λειτουργική διαμόρφωση με τρόπο ώστε να μπορούν να ηλεκτροδοτηθούν τα συμπληρωματικά έργα με παράλληλη αύξηση της δυναμικότητας του Η/Ζ) και στις εγκαταστάσεις πυρόσβεσης και βιομηχανικού νερού (εξοπλισμός μεγαλύτερης δυναμικότητας, ανασχεδιασμός σωληνώσεων κ.τ.λ.).

Οι προαναφερόμενες συμπληρωματικές εργασίες είναι απολύτως απαραίτητες για την τελειοποίηση του έργου της κατασκευής της ΕΕΛ σε ό,τι αφορά την τριτοβάθμια επεξεργασία και δεν μπορούν να ανατεθούν σε διαφορετικό ανάδοχο, δεδομένου ότι συνέχονται αδιάρρηκτα με το έργο της σύμβασης και επιπλέον εξυπηρετούν ανάγκες διαλειτουργικότητας του συμβατικού και του συμπληρωματικού εξοπλισμού, ώστε τυχόν ανάθεση σε τρίτο ανάδοχο θα προκαλούσε ανυπέρβλητα προβλήματα.

Ειδικότερα, δεδομένης της κατά τα ανωτέρω επιτακτικής ανάγκης επαναχρησιμοποίησης των επεξεργασμένων λυμάτων της ΕΕΛ για αρδευτικούς σκοπούς, είναι πλέον αναγκαία η προσθήκη του προαναφερόμενου εξοπλισμού, ο οποίος, επειδή ενσωματώνεται στην υπό κατασκευή ΕΕΛ, αποτελώντας αναπόσπαστο τμήμα της, πρέπει να είναι απολύτως συμβατός με το συμβατικό εξοπλισμό για την απρόσκοπτη και αποτελεσματική λειτουργία της ΕΕΛ. Το σκοπό αυτό μπορεί να εξυπηρετήσει μόνο η ταυτόχρονη εκτέλεση των

αρχικών και των συμπληρωματικών εργασιών από τον ίδιο ανάδοχο με εξοπλισμό απολύτως συμβατό. Η προσθήκη του εξοπλισμού αυτού δεν μεταβάλλει τον αρχικό σχεδιασμό ούτε την προβλεπόμενη κατά τη σύμβαση και τον προορισμό της λειτουργία της ΕΕΛ, καθώς δεν μεταβάλλεται το πλήθος των υπό κατασκευή έργων [Έργα Εισόδου, Μονάδα Βιολογικής Επεξεργασίας, Τελική Καθίζηση, Απολύμανση - Διάθεση Καθαρών, Έργα Επεξεργασίας Ιλύος, Μονάδα Βιομηχανικού Νερού, Κτιριακά Έργα (ενέργειας, φυσητήρων, διοίκησης, έργων, εισόδου, αφυδάτωσης ιλύος), Σύστημα Αυτοματισμών και Ελέγχου, Λοιπά Έργα Υποδομής], ενώ η ΕΕΛ θα εξακολουθεί να εξυπηρετεί το σκοπό της επεξεργασίας των προβλεπόμενων στη σύμβαση ποσοτήτων λυμάτων σύμφωνα με τη σύμβαση, με τη δε συμπληρωματική σύμβαση θα τελειοποιηθεί μόνον η υπό κατασκευή ΕΕΛ όσον αφορά το βαθμό επεξεργασίας των λυμάτων, ώστε αυτά να είναι κατάλληλα για απεριόριστη άρδευση, χωρίς να προστίθενται πρόσθετες σε σχέση με τη σύμβαση λειτουργίες. Τούτο, διότι η επεξεργασία των λυμάτων είναι η κατά προορισμό και κατά τη σύμβαση λειτουργία της ΕΕΛ, ο δε βαθμός της επεξεργασίας αποτελεί παράμετρο λειτουργίας και όχι πρόσθετη / διαφορετική / μη προβλεπόμενη συμβατικά λειτουργία. Κατά συνέπεια, οι συμπληρωματικές εργασίες δεν επεκτείνουν το τεχνικό αντικείμενο της σύμβασης και μάλιστα σημαντικά ή αδικαιολόγητα, με την προσθήκη επιπλέον έργων ή τη μεταβολή της φύσης της υπό κατασκευή ΕΕΛ, όπως, προκύπτει, άλλωστε, από το περιορισμένο οικονομικό αντικείμενο στο οποίο αντιστοιχούν οι συγκεκριμένες εργασίες σε σχέση με την αξία της αρχικής σύμβασης (6,88 %). Εξάλλου, οι υπόψη συμπληρωματικές εργασίες δεν θα είχαν οδηγήσει στη συμμετοχή κατηγοριών οικονομικών φορέων διαφορετικών από αυτούς που έγιναν δεκτοί στο διαγωνισμό, εξ απόψεως δικαιώματος συμμετοχής και κριτηρίων επιλογής.

Επιπλέον η ανάθεση των παραπάνω συμπληρωματικών εργασιών δεν μπορεί να γίνει σε διαφορετικό ανάδοχο για τεχνικούς και οικονομικούς λόγους, χωρίς τούτο να προκαλέσει μείζονα προβλήματα στον Αναθέτοντα. Επαναλαμβάνεται ότι υφίστανται λόγοι διαλειτουργικότητας του συμπληρωματικού εξοπλισμού που θα ενσωματωθεί στον αρχικό και θα αποτελέσει ένα ενιαίο και αδιαίρετο λειτουργικό σύνολο με αυτόν, που επιβάλλουν την ανάθεση στον ίδιο ανάδοχο. Επιπρόσθετα, τυχόν ταυτόχρονη εκτέλεση των εργασιών από διαφορετικούς αναδόχους θα καταστήσει αδύνατο το συντονισμό τους από τον Αναθέτοντα, ενώ, τυχόν εκτέλεση της σύμβασης χωρίς την εκτέλεση των υπόψη συμπληρωματικών εργασιών θα προκαλέσει σημαντική οικονομική επιβάρυνση, και, επιπρόσθετα θα επιβάλει και τη διακοπή της λειτουργίας της ΕΕΛ για την επέμβαση στον εξοπλισμό της, ανατρέποντας το σχεδιασμό του Αναθέτοντος αναφορικά με το χρόνο έναρξης της λειτουργίας της ΕΕΛ, γεγονός που με τη σειρά του, θα διαταράξει την ομαλή εκτέλεση της σύμβασης, στην οποία περιλαμβάνεται και η λειτουργία της ΕΕΛ από τον ανάδοχο αμέσως μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου. Σε κάθε περίπτωση, λόγω της διασύνδεσης και της αλληλεπίδρασης αρχικού και συμβατικού εξοπλισμού, θα προκύψουν ζητήματα αδυναμίας καταλογισμού της ευθύνης για τυχόν αστοχίες στους

περισσότερους διαφορετικούς αναδόχους και κατ' επέκταση αδυναμίας ικανοποίησης των σχετικών αξιώσεων του Αναθέτοντος και βλάβης του δημοσίου συμφέροντος που εξυπηρετείται από την ομαλή λειτουργία της ΕΕΛ.

Τέλος, οι συμπληρωματικές αυτές εργασίες δεν μεταβάλουν την οικονομική ισορροπία της σύμβασης υπέρ του αναδόχου και σε αυτές δεν περιλαμβάνονται έργα μη συναφή με την υπό κατασκευή ΕΕΛ (πχ αρδευτικά έργα για την αξιοποίηση των επεξεργασμένων λυμάτων για απεριόριστη άρδευση, δεδομένου ότι η ΕΕΛ θα εξακολουθήσει να επιτελεί την αρχικά προβλεπόμενη συμβατική λειτουργία της επεξεργασίας των λυμάτων).

Συμπερασματικά, και όπως εκτενώς περιγράφεται και αιτιολογείται ανωτέρω, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι συνέπειες των εκτεταμένων περιόδων λειψυδρίας που ενέσκηψαν - κλιμακούμενες- κατά την τελευταία διετία, επιβάλλεται η εκτέλεση συμπληρωματικών εργασιών στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) που αποσκοπούν στην αύξηση της δυναμικότητας της τριτοβάθμιας επεξεργασίας, η αναγκαιότητά τους οφείλεται σε απρόβλεπτες περιστάσεις, έχουν αναγκαία συνάφεια με τις συμβατικές και δεν μπορούν να διαχωριστούν από αυτές για λόγους διαλειτουργικότητας με τον λοιπό εξοπλισμό.

Συμπερασματικά και όπως συνάγεται από τα ανωτέρω εκτενώς αναφερόμενα, κατά την εξέλιξη του έργου προέκυψε η αναγκαιότητα εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών απαραίτητων για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του, καθώς αποσκοπούν στην αρτιότητα της κατασκευής, στην αποδοτικότερη λειτουργία του δικτύου, στην άρση ανασταλτικών επιπτώσεων στην εφαρμοσιμότητα των μελετών που ενέσκηψαν από απρόβλεπτες περιστάσεις, στην αξιοποίηση τεχνολογικών δυνατοτήτων για την αντιμετώπιση δυσμενών κλιματικών αλλαγών, στη βελτίωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος του έργου και στη μείωση του λειτουργικού του κόστους. Σε συνέχεια των προαναφερομένων, η εκτέλεση των προτεινόμενων συμπληρωματικών εργασιών επιβάλλεται από απρόβλεπτες περιστάσεις που ενέσκηψαν κατά την εξέλιξη του έργου (όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση) και - πλέον αυτού - οι εν λόγω συμπληρωματικές εργασίες δεν μεταβάλουν τη συνολική φύση της σύμβασης, συνέχονται με το φυσικό αντικείμενο της εργολαβίας και δεν μπορούν - τεχνικά και οικονομικά - να διαχωριστούν από αυτό για λόγους διαλειτουργικότητας με τα δίκτυα και τις εγκαταστάσεις που κατασκευάζονται, ενώ ενδεχόμενος διαχωρισμός τους από την αρχική σύμβαση θα συνεπαγόταν μείζονα προβλήματα για την αναθέτουσα αρχή.

B.2. Νομοθεσία

Όπως εκτέθηκε και αιτιολογήθηκε στο προηγούμενο κεφάλαιο, ο προτεινόμενος 2^{ος} Α.Π.Ε. (που περιέχει και το 2^ο ΠΚ.Τ.Μ.Ν.Ε.) περιλαμβάνει συμπληρωματικές εργασίες οι οποίες ενσωματώνονται στην 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών (1^η Σ.Σ.Ε.).

Οι ως άνω προτεινόμενες τροποποιήσεις, θεμελιώνονται στα σχετικώς αναφερόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία των δημοσίων έργων και στις σχετικές οδηγίες της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.).

Ειδικότερα, προς αιτιολόγηση της σύνταξης του 2^{ου} Α.Π.Ε. και της σύναψης της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών, παρατίθενται τα εξής:

Περί τροποποίησης της σύμβασης κατά τη διάρκειά της, λόγω απροβλέπτων περιστάσεων γίνεται ρητή αναφορά στην ισχύουσα νομοθεσία περί δημοσίων έργων (Ν.4412/16), ενώ παράλληλα έχουν εκδοθεί και σχετικές οδηγίες από την Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.). Συγκεκριμένα, ο Ν.4412/16 στα άρθρα 132 και 156 θέτει περιορισμούς και προβλέπει συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την εκτέλεση συμπληρωματικών εργασιών από τον ανάδοχο του έργου, ενώ επί της εφαρμογής των ανωτέρω περιορισμών και προβλέψεων, για την τροποποίηση των συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους, έχει εκδοθεί σχετική Κατευθυντήρια Οδηγία από την Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (Κατευθυντήρια Οδηγία 22).

- Κατ' αρχάς στο **Άρθρο 156 του Ν.4412/2016** (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) αναφέρονται, μεταξύ άλλων, για τις τροποποιήσεις συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους :

«1. ...β) Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται, χωρίς νέα διαδικασία σύναψης, εφόσον ο φορέας κατασκευής του έργου διαπιστώσει, ότι προέκυψε ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών, οι οποίες δεν περιλαμβάνονται, είτε κατά το είδος είτε κατά την ποσότητα, στο αρχικό ανατεθέν έργο ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και κατέστησαν αναγκαίες κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές ή όταν αυτές οι εργασίες, μολονότι μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση, είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίησή της χωρίς να μεταβάλλουν τη συνολική της φύση....

...δ) Οποιαδήποτε αύξηση του συμβατικού ανταλλάγματος που μπορεί να προκύψει από τις ως άνω τροποποιήσεις δεν μπορεί να υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης, χωρίς την αναθεώρηση και τον Φ.Π.Α.. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης...

...ε)προκειμένου να υπογραφεί η συμφωνία για την τροποποίηση της αρχικής σύμβασης, απαιτείται γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου. Για τον καθορισμό τιμών μονάδας στις εργασίες της συμπληρωματικής σύμβασης λαμβάνονται υπόψη οι τιμές της αρχικής σύμβασης

...2.Κάθε τροποποίηση της σύμβασης συνοδεύεται από Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.)...»

(οι υπογραμμίσεις δικές μας)

- Στο Άρθρο 132 «Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους (άρθρο 72 Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)», του Ν.4412 ορίζεται το πλαίσιο και διακρίνονται οι περιπτώσεις και οι αντίστοιχες προϋποθέσεις υπό τις οποίες είναι επιτρεπτή η τροποποίηση μιας σύμβασης κατά τη διάρκειά της. Συγκεκριμένα αναφέρονται μεταξύ άλλων (παρόμοιες είναι και οι προβλέψεις του άρθρου 337 του Βιβλίου ΙΙ):

«1. Οι συμβάσεις και οι συμφωνίες-πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:»

Διακρίνονται πέντε περιπτώσεις (α έως ε) και για την δεύτερη και τρίτη εξ' αυτών (β και γ) αναφέρονται:

«.β) για τα συμπληρωματικά έργα, υπηρεσίες ή αγαθά από τον αρχικό ανάδοχο, τα οποία κατέστησαν αναγκαία και δεν περιλαμβάνονταν στην αρχική σύμβαση, εφόσον η αλλαγή αναδόχου:

αα) δεν μπορεί να γίνει για οικονομικούς ή τεχνικούς λόγους, π.χ. απαιτήσεις εναλλαξιμότητας ή διαλειτουργικότητας με τον υφιστάμενο εξοπλισμό, υπηρεσίες ή εγκαταστάσεις που παρασχέθηκαν με τη διαδικασία σύναψης της αρχικής σύμβασης, και
 ββ) θα συνεπαγόταν σημαντικά προβλήματα ή ουσιαστική επικάλυψη δαπανών για την αναθέτουσα αρχή.

Ωστόσο, οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο.

γ) όταν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

αα) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή,

ββ) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης,

γγ) οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας πλάισιο.»

(οι υπογραμμίσεις δικές μας)

Σύμφωνα με τα ανωτέρω άρθρα, μία εκ των προϋποθέσεων ανάθεσης συμπληρωματικών εργασιών στον ανάδοχο, χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, είναι αυτές να μην μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την Αρχική Σύμβαση, ήτοι να ανατεθούν σε άλλο ανάδοχο, χωρίς να προκληθούν προβλήματα στην αναθέτουσα αρχή. Αναφορικά με την προτεινόμενη τροποποίηση, είναι προφανές ότι ο διαχωρισμός και η απόσπαση από το κυρίως έργο των ως άνω συμπληρωματικών εργασιών όπως αυτές εκτενώς περιγράφονται και αιτιολογούνται, ήτοι της προμήθειας και εγκατάστασης προκατασκευασμένων αντλιοστασίων, των εργασιών τμηματικής αποκατάστασης του υφισταμένου δικτύου ύδρευσης στις Ράχες, της εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών στα υπό κατασκευή δίκτυα αποχέτευσης, των σποραδικών αντιστηρίξεων της παραλιακής

οδού στην Παραλία Ραχών και της αύξησης της δυναμικότητας της Τριτοβάθμιας Επεξεργασίας της ΕΕΛ και η ανάθεσή τους σε άλλο ανάδοχο, δεν μπορεί να γίνει γιατί πρόκειται για εργασίες απολύτως απαραίτητες για την κατασκευή του έργου και συνεχονται με την αρχική σύμβαση. Για το λόγο αυτό και λόγω της φύσης των συμπληρωματικών εργασιών τυχόν διαχωρισμός είναι ευθέως αντίθετος σε κάθε κατασκευαστική πρακτική και σε κάθε περίπτωση θα δημιουργούσε ανυπέρβλητες δυσχέρειες στην αναθέτουσα αρχή καθώς υπόλογοι για την κατασκευή και την ποιοτική και εύρυθμη λειτουργία των δικτύων αποχέτευσης, των αντλιοστασίων και της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων, θα ήταν περισσότεροι του ενός ανάδοχοι με αλληλοεμπλεκόμενα, δυσχερώς προσδιοριζόμενα και μη διακριτά όρια ευθύνης σε περίπτωση (πολύ πιθανών σε βαθμό βεβαιότητας) καθυστερήσεων, κατασκευαστικών ή λειτουργικών αστοχιών και εμφάνισης προβλημάτων διαλειτουργικότητας με τον λοιπό εξοπλισμό. Επαναλαμβάνεται δε, ότι η αναγκαιότητα εκτέλεσης των εργασιών της 1^{ης} Σ.Σ.Ε. συνδέεται με γεγονότα τα οποία προέκυψαν κατά την εκτέλεση της εργολαβίας, οι προτεινόμενες συμπληρωματικές εργασίες είναι απόλυτα αναγκαίες για την άρτια υλοποίηση του αντικειμένου της αρχικής σύμβασης και δεν μεταβάλουν τη συνολική φύση της (άρθρο 156).

Τέλος, όπως θα καταδειχθεί ακολούθως, η αξία των προτεινόμενων συμπληρωματικών εργασιών (1^η Σ.Σ.Ε.) δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης, όπως επιτάσσουν τα άρθρα 132 και 156.

Συμπερασματικά, αφενός πληρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει το άρθρο 156 για την τροποποίηση μιας σύμβασης, αφετέρου η προτεινόμενη τροποποίηση εμπίπτει, κατ' αρχάς, στη δεύτερη περίπτωση αποδεκτής τροποποίησης του άρθρου 132 (περίπτωση 1β). Όσον αφορά την τρίτη περίπτωση αποδεκτής τροποποίησης του άρθρου 132 (περίπτωση 1γ), η αναγκαιότητα εκτέλεσης των προτεινόμενων συμπληρωματικών εργασιών προέκυψε λόγω περιστάσεων που όντως ήταν αδύνατο να προβλεφθούν καθώς, όπως τονίστηκε ανωτέρω, κατά το χρόνο σύνταξης των συμβατικών τευχών παρά την επιμελή προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης από την αναθέτουσα αρχή – λαμβανομένων υπ' όψη των διαθέσιμων μέσων, των χαρακτηριστικών του έργου, των δαπανόμενων πόρων για την προετοιμασία της δημοπράτησης καθώς και της ανάγκης διασφάλισης της κατάλληλης σχέσης μεταξύ των πόρων που δαπανώνται για την προετοιμασία της ανάθεσης και της προβλεπόμενης αξίας της - ήταν αδύνατο να προβλεφθούν οι παράγοντες που επέφεραν την αναγκαιότητα εκτέλεσης των ανωτέρω συμπληρωματικών εργασιών, άρα η προτεινόμενη τροποποίηση εμπίπτει – πέραν της περίπτωσης 1β – και στην ανωτέρω περίπτωση 1γ του Άρθρου 132.

Προς επιβεβαίωση δε των ανωτέρω, είναι και τα αναφερόμενα στην **Κατευθυντήρια Οδηγία 22 (απόφαση 44/9-6-2017 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.)** με θέμα : «Τροποποίηση των συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους» στην οποία σχετικά με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 132 και 156, αναφέρονται τα εξής:

Στο κεφ. ΙΙΙ με τίτλο ΟΙ ΕΠΙΤΡΕΠΤΕΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, πέραν της οριζόντιας προϋπόθεσης της διάρκειας ισχύος της σύμβασης, αναφέρονται σχετικά: (οι επισημάνσεις δικές μας)

Β. ΤΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑ / ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ/ ΑΓΑΘΑ

Επιτρεπτή τροποποίηση της σύμβασης, κατά τη διάρκειά της, **αποτελούν** και τα **συμπληρωματικά έργα**, υπηρεσίες ή αγαθά, για τα οποία η αναθέτουσα αρχή προσφεύγει στον ανάδοχο της αρχικής σύμβασης, κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην **περίπτωση β της παρ. 1 του άρθρου 132** του Βιβλίου Ι ν. 4412/2016.

...Προκειμένου **τα συμπληρωματικά έργα**, υπηρεσίες ή αγαθά να συνιστούν επιτρεπτές τροποποιήσεις της αρχικής σύμβασης **θα πρέπει να πληρούν σωρευτικά** τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- I. Να μην περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση και να κατέστησαν αναγκαία κατά τη διάρκεια εκτέλεσής αυτής.

...Η διαφοροποίηση της εν λόγω ρύθμισης σε σχέση με τις αντίστοιχες των προϋφιστάμενων Οδηγιών είναι ότι **δεν υπάρχει πλέον αναφορά σε “μη προβλέψιμες περιστάσεις”**, εξαιτίας των οποίων προέκυψε η αναγκαιότητα ανάθεσης συμπληρωματικών έργων/ υπηρεσιών/ αγαθών. Στο πλαίσιο αυτό, διαφαίνεται, ότι δεν αποτελεί αναγκαία συνθήκη για την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων η συνδρομή απρόβλεπτων περιστάσεων και **στην ουσία επεκτείνεται το αντικειμενικό πεδίο εφαρμογής τους**, πέρα από τις απρόβλεπτες περιστάσεις, **και σε περιπτώσεις, οι οποίες, ενδεχομένως, θα μπορούσαν να είχαν προβλεφθεί** από την αναθέτουσα αρχή, αλλά για κάποιον λόγο “απέτυχε” να τις προβλέψει ή δεν τις συμπεριέλαβε στην αρχική σύμβαση για άλλους λόγους.

Σε κάθε περίπτωση, ωστόσο, η ανάγκη για τα συμπληρωματικά έργα/ υπηρεσίες/ αγαθά θα πρέπει να προκύπτει κατά την εκτέλεση της σύμβασης και αυτά να είναι απαραίτητα για την άρτια ολοκλήρωσή της.

- II. Να μην μπορεί να γίνει αλλαγή του αρχικού αναδόχου για λόγους τεχνικούς ή οικονομικούς.

« Στο πλαίσιο της εν λόγω προϋπόθεσης θα πρέπει, κατά περίπτωση, να εξετάζεται από την αναθέτουσα αρχή η δυνατότητα αλλαγής του αρχικού αναδόχου για την εκτέλεση των συμπληρωματικών έργων/ υπηρεσιών αγαθών, ήτοι κατά πόσο μία ενδεχόμενη αλλαγή αναδόχου είναι εφικτή από **τεχνική ή οικονομική άποψη**.

Ως τεχνικοί λόγοι, όπως αυτοί εξειδικεύονται στην υποπερίπτωση (αα) των ερμηνευόμενων διατάξεων, νοούνται ενδεικτικά οι **απαιτήσεις εναλλαξιμότητας ή διαλειτουργικότητας** με υφιστάμενο εξοπλισμό, με υπηρεσίες ή με εγκαταστάσεις που παρασχέθηκαν με τη διαδικασία σύναψης της αρχικής σύμβασης. Όταν συντρέχουν τέτοιες απαιτήσεις καθίσταται

προφανές ότι η αναθέτουσα αρχή δεν μπορεί να προσφύγει σε άλλον οικονομικό φορέα, παρά μόνο στον ανάδοχο της αρχικής σύμβασης, καθώς **ενδεχόμενη αλλαγή του αναδόχου στην περίπτωση αυτή θα έθετε σε προφανή κίνδυνο την τεχνική αρτιότητα και τη συνολική λειτουργικότητα του έργου/ υπηρεσίας/ αγαθού.**

Συνεχίζοντας δε, η Κατευθυντήρια Οδηγία αναφέρει:

«...Επισημαίνεται ότι **οι ως άνω οικονομικοί ή τεχνικοί λόγοι** της υποπερίπτωσης (αα) **αναφέρονται διαζευκτικά και όχι αθροιστικά** και κατά συνέπεια, αρκεί να συντρέχει είτε τεχνικός είτε οικονομικός λόγος για την εφαρμογή της διάταξης...»

... πλην των ως άνω τεχνικών ή οικονομικών λόγων, θα πρέπει να συντρέχει και η προϋπόθεση που περιλαμβάνεται στην υποπερίπτωση (ββ) των σχετικών διατάξεων, ήτοι η δημιουργία προβλημάτων ή η ουσιαστική επικάλυψη δαπανών, η οποία θα προκαλούνταν, σε περίπτωση αλλαγής του αναδόχου της αρχικής σύμβασης....

- III Οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν πρέπει να υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης.

Η εν λόγω προϋπόθεση,, θέτει ανώτατο χρηματικό όριο ως προς την αξία των συμπληρωματικών έργων/ υπηρεσιών/ αγαθών, η οποία **δεν μπορεί να υπερβαίνει, σε ποσοστό, το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης.**

Σε περίπτωση περισσότερων, διαδοχικών τροποποιήσεων της αρχικής σύμβασης, υπό την έννοια της ανάθεσης περισσότερων συμβάσεων για συμπληρωματικά έργα/ υπηρεσίες/ αγαθά, αναφέρεται ρητά στις σχετικές διατάξεις ότι: “..... η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο.” ...»

- IV Οι επακόλουθες τροποποιήσεις δεν πρέπει να αποσκοπούν στην αποφυγή εφαρμογής των διατάξεων του Βιβλίου I, του Βιβλίου II ή του ν. 4413/2016, ανάλογα με το είδος της σύμβασης.

«...Η εν λόγω προϋπόθεση αποτελεί, όπως προαναφέρθηκε, τη δικλείδα του ενωσιακού νομοθέτη ώστε να συγκρατήσει τις διαδοχικές τροποποιήσεις της σύμβασης...

..Όπως ήδη προαναφέρθηκε **η ως άνω προϋπόθεση έχει νομοθετικά ελεγχθεί από τον εθνικό νομοθέτη με τη θέσπιση του προαναφερόμενου (υπό III) περιορισμού της αθροιστικής αξίας** των επακόλουθων συμπληρωματικών έργων/ υπηρεσιών/ αγαθών στο 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης. **Με την αυστηρή αυτή εθνική ρύθμιση στην ουσία εκπληρώνεται σε μεγάλο βαθμό ο σκοπός του ενωσιακού νομοθέτη για τη μη αποφυγή εκ μέρους της αναθέτουσας αρχής της εφαρμογής των διατάξεων των Οδηγιών...»**

- V Υποχρέωση γνωστοποίησης της τροποποίησης στην επίσημη Εφημερίδα της Ε.Ε.

Επί των «απροβλέπτων περιστάσεων» η Κατευθυντήρια Οδηγία 22 αναφέρει:

Γ. ΟΙ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΠΕΡΙΣΤΑΣΕΙΣ

Σε ορισμένες περιπτώσεις οι αναθέτουσες αρχές «...μπορεί να χρειαστεί να αντιμετωπίσουν εξαιρετικές περιστάσεις, τις οποίες ήταν αδύνατον να προβλέψουν όταν ανέθεταν τη σύμβαση, ιδίως όταν η εκτέλεση της σύμβασης καλύπτει μεγάλο χρονικό διάστημα. Σε αυτή την περίπτωση, χρειάζεται ένας βαθμός ευελιξίας για την προσαρμογή της αρχικής σύμβασης στις εν λόγω περιστάσεις, χωρίς νέα διαδικασία σύναψης.» (Πρβλ. αιτιολογική σκέψη (109) της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ28.)

Πρόκειται για την τρίτη περίπτωση επιτρεπτής τροποποίησης της αρχικής σύμβασης, η οποία προβλέπεται στο **άρθρο 132 παρ. 1 περ. γ** του ν 4412/201629, ήτοι τις απρόβλεπτες περιστάσεις, οι οποίες ενσκήπτουν κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της και καθιστούν επιβεβλημένη την τροποποίησή της....

....Οι προϋποθέσεις, οι οποίες **αθροιστικά** πρέπει να πληρούνται, για την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων είναι οι ακόλουθες:

- I. Η ανάγκη τροποποίησης θα πρέπει να οφείλεται σε απρόβλεπτες περιστάσεις.

Ως προς την εν λόγω προϋπόθεση, η Κατευθυντήρια οδηγία 22 αναφέρει:

«Στο πεδίο εφαρμογής των σχετικών διατάξεων εμπίπτουν μόνον **περιπτώσεις, τις οποίες δεν μπορούσε να προβλέψει μία επιμελής αναθέτουσα αρχή** κατά τον σχεδιασμό της διαδικασίας, ώστε να τις συμπεριλάβει στα αρχικά έγγραφα της σύμβασης.» και στο καταληκτικό της παραγράφου, παραθέτει αιτιολογική σκέψη της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ, ως κάτωθι:

«...**Η έννοια των απρόβλεπτων περιστάσεων αναφέρεται σε περιστάσεις που δεν θα ήταν δυνατόν να προβλεφθούν, παρά την ευλόγως επιμελή προετοιμασία της αρχικής ανάθεσης από την αναθέτουσα αρχή, λαμβανομένων υπόψη των διαθέσιμων μέσων, της φύσης και των χαρακτηριστικών του συγκεκριμένου έργου, των ορθών πρακτικών στον σχετικό τομέα και της ανάγκης διασφάλισης της κατάλληλης σχέσης μεταξύ των πόρων που δαπανώνται για την προετοιμασία της ανάθεσης και της προβλεπόμενης αξίας της.**»

- II. Δεν μεταβάλλεται η συνολική φύση της σύμβασης.

« Μεταξύ των **σωρευτικά** απαιτούμενων προϋποθέσεων που θα πρέπει να πληρούνται, προκειμένου οι απρόβλεπτες περιστάσεις να στοιχειοθετούν επιτρεπτή τροποποίηση της αρχικής σύμβασης είναι ότι δεν θα πρέπει να μεταβάλλεται η συνολική φύση της αρχικής σύμβασης...»

- III. Οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν πρέπει να υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης.

«Ως προς την εν λόγω προϋπόθεση ισχύουν όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω για την περίπτωση των συμπληρωματικών έργων/ υπηρεσιών/ αγαθών (υπό Β.ΙΙΙ).»

- IV. Οι επακόλουθες τροποποιήσεις δεν πρέπει να αποσκοπούν στην αποφυγή εφαρμογής των διατάξεων του Βιβλίου I, του Βιβλίου II ή του ν. 4413/2016, ανάλογα με το είδος της σύμβασης

«Ως προς τη δικλείδα ασφαλείας που θέτει ο ενωσιακός νομοθέτης ότι οι επακόλουθες τροποποιήσεις δεν θα πρέπει να αποσκοπούν στην αποφυγή εφαρμογής των σχετικών διατάξεων των Οδηγιών, η οποία έχει μεταφερθεί και στις σχετικές εθνικές ρυθμίσεις ισχύουν όσα ήδη αναλυτικά εκτέθηκαν ανωτέρω (υπό Β)..»

- V. Υποχρέωση γνωστοποίησης της τροποποίησης στην επίσημη Εφημερίδα της Ε.Ε.»

Ουσιαστικά οι τελευταίες τρεις προϋποθέσεις, που τίθενται προς σωρευτική ισχύ με τις δύο πρώτες (για την εφαρμογή της συνθήκης Γ περί Απροβλέπτων Περιστάσεων), ταυτίζονται με τις αντίστοιχες τρεις τελευταίες προϋποθέσεις που τίθενται για τη συνθήκη Β ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑ / ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ / ΑΓΑΘΑ.

Εκ των έως αυτού του σημείου εκτενώς αναφερομένων, επιβεβαιώνεται η συνδρομή των προϋποθέσεων των Άρθρων 132 και 156 περί τροποποίησης της σύμβασης, καθώς οι συμπληρωτικές εργασίες δεν μπορούν να διαχωριστούν από τις εργασίες της Αρχικής Σύμβασης, είναι αναγκαίες για την άρτια κατασκευή και λειτουργία του αντικειμένου της, τα γεγονότα που επιβάλουν την τροποποίηση της Σύμβασης συνιστούν απρόβλεπτες περιστάσεις που αντικειμενικά δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν, είναι ανεξάρτητα της βούλησης της αναθέτουσας αρχής και δεν απορρέουν από έλλειψη προγραμματισμού και επιμέλειας, ενώ η προτεινόμενη τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη φύση της Σύμβασης, δεν υπερβαίνει σε αξία το 50% της αρχικής συμβατικής δαπάνης, ούτε αποσκοπεί στην αποφυγή εφαρμογής των διατάξεων των Βιβλίων I και II.

B.3. Περιεχόμενο 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ

Σε συνέχεια των αναφερομένων στην παρ. Β.1 συντάσσεται το 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. το οποίο περιλαμβάνει, νέες τιμές αναφορικά με τις συμπληρωματικές εργασίες για την αποκατάσταση του υφισταμένου δικτύου ύδρευσης στην Παραλία Ραχών, την προμήθεια και εγκατάσταση των προκατασκευασμένων αντλιοστασίων, τα φρεάτια προσυγκράτησης του δικτύου αναρρόφησης και τις sporadικές αντιστηρίξεις στην παραλιακή οδό της Παραλίας Ραχών.

Για την σύνταξη του 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. ελήφθησαν υπόψη:

1. Η από 25/01/2024 υπογραφείσα σύμβαση εκτέλεσης του έργου
2. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας
3. Οι διατάξεις του Ν.4412/2016 και ειδικότερα το άρθρο 156 αυτού, όπως ισχύει σήμερα
4. Τα εγκεκριμένα αναλυτικά Τιμολόγια, ΑΤΟΕ, ΑΤΗΕ, κ.τ.λ. και τα ενιαία περιγραφικά τιμολόγια, όπως ισχύουν για το έργο

Ειδικότερα, στο 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. έχουν συμπεριληφθεί οι παρακάτω νέες τιμές :

A/A	Αρ. Τιμ.	Περιγραφή
1	2Π-01	Διαφορά δαπάνης Αντλιοστασίου 1
2	2Π-02	Διαφορά δαπάνης Αντλιοστασίου 2
3	2Π-03	Διαφορά δαπάνης Αντλιοστασίου 4
4	2Π-04	Σωληνώσεις πιέσεως από σωλήνες πολυαιθυλενίου (PE) με συμπαγές τοίχωμα κατά ΕΛΟΤ EN 12201-2 Σωληνώσεις πιέσεως από σωλήνες πολυαιθυλενίου PE 100 (με ελάχιστη απαιτούμενη αντοχή MRS10 = 10 MPa), με συμπαγές τοίχωμα, κατά ΕΛΟΤ EN 12201-2 Ονομ. διαμέτρου DN 200 mm / PN 10 atm
5	2Π-05	Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη
6	2Π-06	Γενικές Εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες
7	2Π-07	Ασφαλτική προεπάλειψη
8	2Π-08	Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας, συμπτυκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου
9	2Π-09	Υφαλες σκυροδετήσεις χωρίς χρήση σιδηροτύπων Κατασκευή υφάλων τμημάτων με έγχυτο επί τόπου σκυρόδεμα κατηγορίας C 25/30
10	2Π-10	Φρεάτιο προσυγκράτησης
11	2Π-11	Εγκατάσταση δικτύου ύδρευσης DN 90 mm / PN 16 atm
12	2Π-12	Εγκατάσταση δικτύου ύδρευσης DN 125 mm / PN 16 atm
13	2Π-13	Εγκατάσταση δικτύου ύδρευσης DN 280 mm / PN 16 atm
14	2Π-14	Εγκατάσταση δικτύου ύδρευσης DN 355 mm / PN 16 atm

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 2^{ου} Α.Π.Ε.

Οι τροποποιήσεις των δαπανών που προτείνονται με τον παρόντα 2^ο Α.Π.Ε. όπως περιγράφονται και αιτιολογούνται ανωτέρω, σε σχέση αυτές του συμβατικού προϋπολογισμού της αρχικής σύμβασης κατασκευής και τις εγκεκριμένες με τον 1^ο Α.Π.Ε. συνοψίζονται ως ακολούθως:

Α/Α	ΔΑΠΑΝΕΣ (με την εφαρμογή της έκπτωσης)	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος ΑΠΕ	2ος ΑΠΕ	
				ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1η ΣΣΕ
1	ΜΕΡΟΣ Α: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ				
1.1	ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΥΔΑΤΩΝ - ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΕΙΣ - ΕΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΟΙΤΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΝΩΝ - ΣΗΜΑΝΣΗ -	5.644.666,40 €	5.744.904,25 €	5.744.904,25 €	675.098,65 €

	ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΔΟΠΟΙΑΣ - ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ				
1.2	ΟΜΑΔΑ Β: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ – ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΑΡΜΟΙ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ – ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	4.008.268,78 €	4.639.315,57 €	4.639.315,57 €	496.830,01 €
1.3	ΟΜΑΔΑ Γ: ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ- ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ - ΔΙΚΤΥΑ - ΣΥΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΥΔΡΟΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ (ΟΔΙΚΩΝ Κ.Λ.Π.)	926.593,70 €	1.020.094,05 €	1.020.094,05 €	836.765,38 €
1.4	ΟΜΑΔΑ Δ: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ, ΤΗΛΕΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΦΩΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	1.911.727,64 €	1.911.727,64 €	1.911.727,64 €	767.625,11 €
1.5	ΟΜΑΔΑ Ε: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (ΕΕΛ) ΠΑΡΑΛΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ	1.090.980,00 €	1.409.969,63 €	1.409.969,63 €	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		13.582.236,52 €	14.726.011,14 €	14.726.011,14 €	2.776.319,15 €
ΓΕ & ΟΕ 18 %		2.444.802,57 €	2.650.682,01 €	2.650.682,01 €	499.737,45 €
ΣΥΝΟΛΟ (με ΓΕ&ΟΕ)		16.027.039,09 €	17.376.693,15 €	17.376.693,15 €	3.276.056,60 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		1.442.436,88 €	92.782,82 €	92.782,82 €	294.845,09 €
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		17.469.475,97 €	17.469.475,97 €	17.469.475,97 €	3.570.901,69 €
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		176.730,00 €	176.730,00 €	176.730,00 €	11.782,00 €
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ		37,34 €	37,34 €	37,34 €	0,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		17.646.243,31 €	17.646.243,31 €	17.646.243,31 €	3.582.683,69 €
2	ΜΕΡΟΣ Β: ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ				
2.1	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (ΕΕΛ) ΠΑΡΑΛΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ	2.335.000,00 €	2.335.000,00 €	2.335.000,00 €	1.504.691,09 €

2.2	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΡΡΟΦΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΡΑΧΩΝ	1.025.000,00 €	1.025.000,00 €	1.025.000,00 €	317.561,69 €
2.3	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ	595.000,00 €	595.000,00 €	595.000,00 €	0,00 €
2.4	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΙΜΩΝ	89.900,00 €	89.900,00 €	89.900,00 €	0,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ		4.044.900,00 €	4.044.900,00 €	4.044.900,00 €	1.822.252,78 €
3	ΜΕΡΟΣ Γ: ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΕΛ				
3.1	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΕΛ	184.000,00 €	184.000,00 €	184.000,00 €	0,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ		184.000,00 €	184.000,00 €	184.000,00 €	0,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (προ Αναθεώρησης)		21.875.143,31 €	21.875.143,31 €	21.875.143,31 €	5.404.936,47 €
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ		6.956,69 €	6.956,69 €	6.956,69 €	0,00 €
ΣΥΝΟΛΟ		21.882.100,00 €	21.882.100,00 €	21.882.100,00 €	5.404.936,47 €

Όπως προκύπτει από τον ανωτέρω πίνακα, στην 1^η Σ.Σ.Ε. περιλαμβάνεται δαπάνη εργασιών (προ αναθεώρησης), ποσού 5.401.957,49 € που αντιστοιχεί σε **ποσοστό** $(5.401.957,49 / 21.875.143,31 =)$ **24,71 % (< 50%) της Αρχικής Σύμβασης.**

Δ. ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Όπως προκύπτει και από τον ανωτέρω πίνακα, με τον παρόντα 2^ο Α.Π.Ε. δεν προτείνεται καμία μεταβολή αναφορικά με τις εργασίες της Αρχικής Σύμβασης εν συγκρίσει με τον εγκεκριμένο 1^ο Α.Π.Ε. και τόσο οι επιμέρους δαπάνες των ομάδων, όσο και η συνολική της δαπάνη παραμένουν αμετάβλητες.

Επειδή από τα εκτενώς προαναφερθέντα, για τις προτεινόμενες με τον 2^ο Α.Π.Ε. μεταβολές προκύπτει ότι :

1. Η αναγκαιότητα των προτεινόμενων τροποποιήσεων προέκυψε κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης
2. Από την υλοποίηση των προτεινόμενων τροποποιήσεων δεν θίγονται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν τροποποιούνται οι τεχνικές προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα Συμβατικά Τεύχη, ούτε το «βασικό σχέδιο» του έργου και η συνολική φύση της σύμβασης.
3. Η ανάγκη της προτεινόμενης τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή και τα γεγονότα που

επιβάλουν την εκτέλεση των συμπληρωματικών εργασιών είναι ανεξάρτητα της βούλησης της αναθέτουσας αρχής και δεν απορρέουν από έλλειψη προγραμματισμού και επιμέλειας, καθώς κατά το χρόνο σύνταξης της μελέτης - λαμβανομένων υπόψη των διαθέσιμων μέσων, της φύσης και των χαρακτηριστικών του συγκεκριμένου έργου – δεν ήταν εφικτό να προβλεφθεί η αναγκαιότητα εκτέλεσής τους.

4. Οι συμπληρωματικές εργασίες που περιλαμβάνει η 1^η Σ.Σ.Ε., συνεχονται με τις εργασίες της Αρχικής Σύμβασης, δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την Αρχική Σύμβαση, ήτοι να ανατεθούν σε άλλο ανάδοχο, χωρίς να προκληθούν προβλήματα στην αναθέτουσα αρχή, είναι απόλυτα αναγκαίες για να εξασφαλιστεί η αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και παρουσιάζουν αναγκαία συνάφεια με αυτό.
5. Επίσης, σε συνέχεια της προηγούμενης παραγράφου, η ανάθεση των συμπληρωματικών εργασιών δεν μπορεί να γίνει σε άλλο ανάδοχο λόγω απαιτήσεων εναλλαξιμότητας ή διαλειτουργικότητας με τον υφιστάμενο εξοπλισμό και τις εργασίες που ανατέθηκαν με την αρχική σύμβαση.
6. Η αξία των εργασιών της 1^{ης} Σ.Σ.Ε. δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της Αρχικής Σύμβασης, άρα η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων δεν υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της Αρχικής Σύμβασης.
7. Ο 2^{ος} Α.Π.Ε., η 1^η Σ.Σ.Ε. και το 2^ο ΠΚΤΜΝΕ συντάχθηκαν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4412/16.

Εν κατακλείδι, επειδή

Για όλους τους ανωτέρω λόγους τεκμηριώνονται η έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και της σύναψης της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και της σύναψης της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΡΑΒΟΜΥΛΟΥ, ΑΧΙΝΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΡΑΧΩΝ, ΡΑΧΩΝ – Δ.Δ. ΑΥΛΑΚΙΟΥ ΚΑΙ ΕΕΛ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ» βάσει των άρθρων 132 και του 156 του Ν.4412/2016.

Κατόπιν των ανωτέρω η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Στυλίδας καλείται να προβεί στην λήψη σχετικής απόφασης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ ΘΕΤΙΚΑ

Την έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και της σύναψης της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου

«ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΡΑΒΟΜΥΛΟΥ, ΑΧΙΝΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΡΑΧΩΝ, ΡΑΧΩΝ – Δ.Δ. ΑΥΛΑΚΙΟΥ ΚΑΙ ΕΕΛ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ» βάσει των άρθρων 132 και του 156 του Ν.4412/2016, όπως ακριβώς αποτυπώνεται στην εισήγηση του θέματος.

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ -ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ